

サービス付き高齢者向け住宅（一般型特定施設入居者生活介護）

## グランドステーションらいふ武蔵新城



「グランドステーションらいふ武蔵新城」の外観です。介護付き有料老人ホームの為、一般的なサービス付高齢者向け住宅や高齢者マンションよりも手厚い安心の介護を受けることができます。さらに、居室内の設備はマンションと変わらず、バリアフリーでお風呂・お手洗い・ミニキッチンが備え付けており、よりご自宅と同じような生活を送る事が出来ます。

口コミ・評判あり	24時間スタッフ配置	2人部屋
入居一時金0円	看取り対応可	デイサービス併設
体験入居可	風呂付き居室	キッチン付き居室
広い居室	機械浴	夜間有人

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

安心と暮らす、新しい賃貸住宅のカタチ。  
プライベートなワンルームマンションでありながら、介護付き有料老人ホームと同等のサービスをご利用いただけます。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	—		
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 27.79 ~ 38.13万円	

所在地	神奈川県川崎市中原区下新城2-7-33
居住契約の権利形態	建物賃貸借方式
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	平成21年4月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
川崎アゼリア店  
210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

☎ 0800-555-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## サービス付き高齢者向け住宅（一般型特定施設入居者生活介護）

# グランドステーションらいふ武蔵新城

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	1475201727

条件	
年齢	契約締結時に原則満60歳以上の方 満60未満の方はご相談ください。
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	必要。 1．当住宅の建物賃貸借契約及びサービス利用契約から生ずる、入居者のすべての債務の連帯保証 2．建物賃貸借契約及び(介護予防)特定施設入居者生活介護利用契約終了後の入居者の身柄引取り 3．介護サービス提供計画(生活プラン)への同意 4．入居者の治療、入院に関する手配の協力 5．利用契約終了時に入居者が生存していない場合の、敷金等の返還先銀行口座の指定

### 相談員から見たこちらの施設

グランドステーションらいふ武蔵新城はJR南武線「武蔵新城」駅から徒歩15分の立地にある、サービス付き高齢者向け住宅です。キッチンや浴室、洗面室などを完備したプライベートなワンルームマンションでありながら、特定施設入居者生活介護に登録されていますので、24時間介護スタッフが常駐し、介護付き有料老人ホームと同等のサービスをご利用いただけます。

建物			
総居室・戸数	25室(全室個室)	定員	38名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1,305.00㎡	延べ床面積	1,495.88㎡
主な居室設備	浴室、収納、温水洗浄機能付きトイレエアコン、IHキッチンユニット、トイレ・洗面ユニット、ナースコール、スプリンクラー		
主な共用設備	共用トイレ、駐車場、共用浴室1階食堂、専用厨房、健康相談室、ケアマネルーム、介護風呂、一般風呂、ピロティ、園芸コーナー		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア(川崎駅徒歩2分)

☎ 0800-555-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(年末年始を除く)