

サービス付き高齢者向け住宅

## グランジュール尾山台



【グランジュール尾山台】モデルルーム

口コミ・評判あり	2人部屋	ペット相談可
風呂付き居室	キッチン付き居室	広い居室
飲酒相談可	ネット利用可	

“街生活”、地域と連動した新しいタイプのアクティブライフを提供するサービス付き高齢者向け住宅が尾山台に誕生！

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

26.04 ~ 60.45万円

月額利用料

13.2 ~ 25.9万円

所在地

東京都世田谷区玉堤2-8-16

居住契約の権利形態

建物賃貸借方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2020年6月1日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094 東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休 (年末年始を除く)

## サービス付き高齢者向け住宅

# グランジュール尾山台

### 保険

### 条件

年齢 60歳以上

入居条件 自立、要支援、 応相談

### 相談員から見たこちらの施設

“Next Life Residence ~60歳からのサービスレジデンスに暮らそう~”と銘打って、世田谷区尾山台に地域連携強化型サービス付き高齢者向け住宅です。“毎日を支える”、“時間を愉しむ”、“触れ合う喜び”、“地域に触れる”という4つのコンセプトを軸に生活をプログラムすることが可能なレジデンスとして、元気な時には元気に生活をしていくコンテンツを準備し“健やかナビゲーター”が皆様の生活に彩を添えてまいります。【健やかナビゲーター】この住宅に常駐する(9:00~17:00)する地域を知りつくした、ご入居の皆様方のための案内人。皆様の健康管理や身の回りの生活サービスを提供。様々な場面で頼りになる存在です。【屋上テラス“ソラ庭”】多摩川を望む爽快な屋上テラス。園芸を愉しむエリア、ヨガなどをができるエリア、ペットとの触れ合いの場、パーティーエリアなど4つのゾーンを設けました。お花見や花火など、季節の風物詩も特等席で愉しめます。【1Fラウンジ“庭カフェ”】みんなで食事を愉しんだり、イベントやサークル活動の場にもなる集いの空間です。カフェとしても利用できるキッチンも備えています。もちろん、落ち着いた1人の時間も満喫できます。

### 建物

総居室・戸数	32室(全室個室)	定員	
土地の所有形態		建物の所有形態	
敷地面積	713.60㎡(215.86坪)	延べ床面積	1,494.32㎡(452.03坪)
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、バルコニー、洗濯機置き場、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、人感センサー、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、フロント、談話室、屋上、メールボックス 屋上トランクスペース		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休 (年末年始を除く)