

サービス付き高齢者向け住宅

## シニアの杜・越谷（サービス付き高齢者向け住宅）



シニアの杜・越谷（サービス付き高齢者向け住宅）外観

口コミ・評判あり

24時間スタッフ配置

令和元年8月オープン！

国道4号線沿いにある介護付き有料老人ホームとサービス付き高齢者向け住宅が一体化した珍しい施設。「お元気な方と介護が必要な方のご夫婦入居」や「後々介護が必要になった時に他施設に移りたくない」という希望に合わせた入居が可能。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

21～21万円

月額利用料

19.99～19.99万円

所在地

埼玉県越谷市七左町5-1-2

居住契約の権利形態

利用料支払い方式

開設年月日

2019年8月1日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

そごう大宮店

330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2

そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

☎ 0120-74-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## サービス付き高齢者向け住宅

# シニアの杜・越谷（サービス付き高齢者向け住宅）

### 保険

### 条件

入居条件 自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

### 相談員から見たこちらの施設

令和元年8月に新規オープンしたばかりの新しい施設です。車通りが多い通りから少しだけ離れているため、車の騒音などは少なくなっています。窓からは、田園も見ることができ落ち着いて生活できる環境です。椅子や壁紙などインテリアにもこだわった作りが感じられます。自立者向けのサービス付き高齢者向け住宅と介護付き有料老人ホームが扉一枚で隣り合わせになっているため、ご夫婦や今後の不安がある方にお勧めのホームとなっています。

### 建物

|         |   |         |                        |
|---------|---|---------|------------------------|
| 総居室・戸数  | (全室個室)  | 定員      | 100名(介護付：64名)(サ高住：36名) |
| 土地の所有形態 |   | 建物の所有形態 |                        |
| 敷地面積    |   | 延べ床面積   | 5,080.13㎡              |
| 主な居室設備  | 収納、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置                  |         |                        |
| 主な共用設備  | エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、共用浴室、談話室、敷地内駐車場相談室、洗濯室、厨房 |         |                        |

### アクセス



 **老人ホーム紹介センター**  
**ロイヤル介護 入居相談室**  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
そごう大宮店  
330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2  
そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

📞 0120-74-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休（年末年始を除く）