

サービス付き高齢者向け住宅

# グランクレール世田谷中町シニアレジデンス



食堂から緑豊かな中庭をご覧頂けます

口コミ・評判あり	入居者の駐車場	24時間スタッフ配置
食事が魅力	高級・プレミアム	2人部屋
ペット相談可	機能訓練室	風呂付き居室
広い居室	入浴週3回以上	理美容サービス

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

地域に開かれた多世代交流の輪が広がるコミュニティプラザ

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	3,240～6,192万円 18.5～18.5万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	67.5～129万円 41～61.5万円	

所在地	東京都世田谷区中町5-9-9
居住契約の権利形態	終身建物賃貸借契約
利用料支払い方式	一時金方式、月払い方式
開設年月日	2017年07月01日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

サービス付き高齢者向け住宅

# グランクレール世田谷中町シニアレジデンス

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護

条件	
年齢	満60歳以上、入居時自立の方
入居条件	自立、要支援、要介護1~2

## 相談員から見たこちらの施設

毎日、目的を持って生き生きと暮らしたい方におすすめの自立方の施設です。コミュニティーサロン「ホームクレール世田谷中町」が併設されロコモ予防体操を始めとした運動系の講座、陶芸、書道、脳トレ、歴史勉強等の文化的な講座が多数用意されています。カルチャーセンター併設の施設といった感じです。一般の方も参加されているため、施設以外の方との交流も盛んです。施設に入る前と変わらず地域の方との交流の機会を持つことができます。自宅にいた時よりもお仲間が増え活動的な生活を送れること間違いなしです。

建物			
総居室・戸数	176室(全室個室)	定員	352名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	14058.71m <sup>2</sup>	延べ床面積	17723.12m <sup>2</sup>
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、引き戸式ドア(玄関)、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、折りたたみ椅子、相談インターホン、人感センサー、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、屋上、中庭、メールボックス、トランクルーム、駐輪場		

## アクセス



 **老人ホーム紹介センター**  
**ロイヤル介護 入居相談室**  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

 **0120-03-6186**

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休 (年末年始を除く)