サービス付き高齢者向け住宅

エイジフリーハウス南烏山プレミア

エイジフリーハウス南烏山 外観

口コミ・評判あり	リハビリ	駅まで徒歩10分以内
24時間スタッフ配置	食事が魅力	2人部屋
看取り対応可	レクが充実	風呂付き居室
キッチン付き居室	機械浴	将棋・囲碁

複数のサービスを組み合わせることにより、お一人おひとりの「自分らしい暮らしの実現」をサポート。介護度の高い方まで柔軟に対応致します。

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	ー	
月額支払い型プラン	入居時費用	36～46.8万円
	月額利用料	25.49～29.09万円

所在地	東京都世田谷区南烏山2-19-1
居住契約の権利形態	建物賃貸借方式
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	2017/08/31

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズ プラザモール202号

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）

サービス付き高齢者向け住宅

エイジフリーハウス南烏山プレミア

保険

条件

年齢	概ね60歳以上で、自傷他害のおそれのない方（入居審査有り）、身元引受人を立てられる方
入居条件	要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	身元引受人をたてることのできる方

相談員から見たこちらの施設

併設の小規模多機能型居宅介護にて、24時間365日介護サービスをご利用いただけます。 アクティビティも充実しており、書道や将棋などのご趣味、四季折々のイベントなど、毎日いきいきとお過ごしいただけるよう企画しています。 1998年介護事業開始時より展開しているパナソニックの介護付有料老人ホームの運営スタッフらを中心に、専門チームを組み、 これまで培ってきたノウハウを活用して、経験豊富なスタッフが重度要介護や看取りにも対応。重度認知症の方へは、複数名の認知症介護実践者研修の修了者がきめ細かくサポートいたします。

建物

総居室・戸数	36室 (全室個室)	定員	
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	857.21㎡	延べ床面積	1710.07㎡
主な居室設備	浴室、キッチン、収納、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、人感センサーエアコン、トイレ、洗面、収納、緊急通報システム、スプリンクラー 浴室、キッチン（D・Eタイプのみ）		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、共用浴室、談話室、駐輪場浴室、キッチン、食堂・談話室、ラウンジ、洗濯室、介護トイレ、エレベーター		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズ プラザモール202号

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）