サービス付き高齢者向け住宅

アイリスガーデンさいたま新都心

アイリスガーデンさいたま新都心 外観 寄り駅から徒歩８分
大型商業施設が目の前 都心からもアクセス抜群

口コミ・評判あり	駅まで徒歩10分以内	2人部屋
風呂付き居室	キッチン付き居室	広い居室

【2015年7月1日開設】
●さいたま新都心駅から徒歩8分
●今の生活に少し不安がでてきたが介護はまだ必要ないという方に向けたサービス付き高齢者向け住宅
●希望制/朝食・昼食・夕食の食事提供サービス(有料)

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	ー	
月額支払い型プラン	入居時費用	18.6～35.6万円
	月額利用料	16.35～25.95万円

所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-255-1
居住契約の権利形態	建物賃貸借方式、普通賃貸借契約
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	平成27年7月1日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
そごう大宮店
330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2
そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

0120-74-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）

サービス付き高齢者向け住宅

アイリスガーデンさいたま新都心

保険

条件

年齢	原則として満６０歳以上の方（ご夫婦の場合はどちらか一方が６０歳以上の方）
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、認知症相談可

建物

総居室・戸数	22室 (全室個室)	定員	
土地の所有形態		建物の所有形態	
敷地面積	3,517.99㎡（併設の有料老人ホーム含む）	延べ床面積	
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、照明器具、温水洗浄機能付きトイレ、人感センサー、緊急ボタン通報装置インターホン、緊急通報ボタン、防犯センサー、IHキッチン、洗面所、トイレ、浴室、クローゼット、バルコニー、下足箱、エアコン、照明器具		
主な共用設備	リビングルーム、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、フロント、駐輪場エントランスホール、リビング＆ダイニング（食堂）、ラウンジ、フロント事務室、駐車場、駐輪場		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
そごう大宮店
330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2
そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

0120-74-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）