

サービス付き高齢者向け住宅

## ココファン大泉学園【2025年4月新規OPEN予定】



### 【2025年4月開設】

ココファン大泉学園は、東京都練馬区にある訪問介護が併設したサービス付き高齢者向け住宅です。教育の学研が運営、24時間介護スタッフ常駐で安心して生活いただける住まいです。3タイプのお部屋をご用意しており、ご夫婦やご親族、親子で入居いただけるお2人部屋もあります。

自立	要支援	要介護	認知症
----	-----	-----	-----

入居金型プラン	—		
月額支払い型プラン	入居時費用	18～44.8万円	
	月額利用料	16.07～28.68万円	

所在地	東京都練馬区大泉学園町5-11-10
居住契約の権利形態	終身建物賃貸借契約
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	2025年4月1日

【ココファン大泉学園・外観】

24時間スタッフ配置	2人部屋	新規オープン
24時間介護職員配置	風呂付き居室	キッチン付き居室
広い居室	機械浴	夜間有人

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店

171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

☎ 0120-22-6186

受付 / 9:00～19:00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる(2025年2月19日(水)  
臨時休業)

サービス付き高齢者向け住宅

## ココファン大泉学園【2025年4月新規OPEN予定】

保険	
介護保険	在宅サービス利用可
条件	
年齢	満60歳以上の方
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

建物			
総居室・戸数	49室【1人居室：45室、夫婦居室：4室】	定員	53名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積		延べ床面積	
主な居室設備	トイレ、洗面台、クローゼット、エアコン、照明、スプリンクラー、ナースコール、リズムセンサー(一部)、浴室(一部)、洗濯機置場(一部)、キッチン(一部)		
主な共用設備	食堂、多目的トイレ、脱衣所、相談室、洗濯室、ラウンジ、個浴室、介護浴室、図書コーナー		

### アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店  
171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

☎ 0120-22-6186

受付 / 9 : 00 ~ 19 : 00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる ( 2025年2月19日(水)  
臨時休業 )