

サービス付き高齢者向け住宅（一般型特定施設入居者生活介護）

ココファン世田谷砦



外観

職員体制2.5：1以上	2人部屋	24時間介護職員配置
風呂付き居室	キッチン付き居室	理美容サービス

お元気な方から介護が必要な方まで安心して暮らせる住まいです！

自立	要支援	要介護	認知症
----	-----	-----	-----

入居金型プラン	—		
月額支払い型プラン	入居時費用	26～59.2万円	
	月額利用料	21.86～37.67万円	

所在地	東京都世田谷区砦5-1-6
居住契約の権利形態	終身建物賃貸借契約
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	2020年9月

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094 東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00
年中無休（年末年始を除く）

サービス付き高齢者向け住宅（一般型特定施設入居者生活介護）

ココファン世田谷砦

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	1371216134

条件	
年齢	60歳以上の単身高齢者 60歳以上の高齢者 + 同居者(配偶者/60歳以上の親族)
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5
保証人	必要

相談員から見たこちらの施設

ココファン世田谷砦は成城学園前駅と祖師ヶ谷大蔵駅の二駅が利用でき、車での移動もスムーズな立地に建つ、サービス付き高齢者向け住宅でありながら、介護付き有料老人ホームと同じ「特定施設入居者生活介護」を取得しているホームです。
この為、自立の方から介護が必要な方まで、安心してご生活をして頂けるホームになっています。

建物			
総居室・戸数	51室	定員	55人
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1,059.26㎡	延べ床面積	2,158.05㎡
主な居室設備	浴室、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、化粧洗面台、人感センサー浴室、ミニキッチン、洗濯機置き場はB.C.Dタイプ居室にあり		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、喫煙室、食堂ラウンジ、共用浴室		

アクセス



 老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00
年中無休（年末年始を除く）