サービス付き高齢者向け住宅

グランクレールHARUMI FLAG シニアレジデンス【2024年４月新規OPEN！】

【グランクレール HARUMI FLAG】外観①

入居者の駐車場	24時間スタッフ配置	食事が魅力
高級・プレミアム	2人部屋	新規オープン
レクが充実	ペット相談可	機能訓練室
風呂付き居室	キッチン付き居室	広い居室

2024年4月。東京オリンピックの選手村跡地に新しい街の顔として【グランクレールHARUMI FLAG】は誕生します。
もっと自分らしくいきいきと。そんな思いを叶える〈グランクレールHARUMI FLAG〉
東急不動産ホールディングスグループの叡智と、多世代のライフスタイルをつなぐ街が出会って生まれるレジデンスです。

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	3,585～5,889万円
	月額利用料	18～18万円
月額支払い型プラン	入居時費用	72～120万円
	月額利用料	42～58万円

所在地	東京都中央区晴海5-3-4
居住契約の権利形態	終身建物賃貸借契約
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2024年4月予定

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
日本橋高島屋S.C.店
103-6190東京都中央区日本橋 2-5-1
日本橋高島屋S.C. 新館4F

0120-28-6186
受付／9:00-20:00
年中無休（年末年始を除く）

サービス付き高齢者向け住宅

グランクレールHARUMI FLAG シニアレジデンス【2024年４月新規OPEN！】

保険

条件

年齢	満60歳以上
入居条件	自立、要支援
保証人	必要

相談員から見たこちらの施設

「私らしくを、いつまでも。」をコンセプトにする、
上質でゆとりあるシニア向け住宅〈グランクレール〉。
住宅づくりで培った豊富なノウハウを活かし、東京・神奈川で21住宅・1,932室を展開しております。
今回新たにOPENする【HARUMI FLAG】は、広大な土地に分譲住宅・賃貸住宅・商業施設・保育施設などを整備し、多様なライフスタイルを受け入れる官民連携の大規模複合開発の中で誕生する「高齢者向けの住宅」です。 ３方向の海に向かう眺望と豊かな自然を体感できる中、これからの都市生活のフラッグシップとなる場所で是非お過ごし下さい。

建物

総居室・戸数	158室 (全室個室)	定員	
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積		延べ床面積	
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、折りたたみ椅子、相談インターホン、人感センサー		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、バーカウンター、喫煙室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、サークル室、敷地内駐車場、中庭、メールボックス、トランクルーム、駐輪場		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
日本橋高島屋S.C.店
103-6190東京都中央区日本橋 2-5-1
日本橋高島屋S.C. 新館4F

0120-28-6186
受付／9:00-20:00
年中無休（年末年始を除く）