

サービス付き高齢者向け住宅

## オペラガーデン湘南・二宮



【オペラガーデン湘南・二宮】建物外観

JR二宮駅徒歩5分の好立地！海にも駅にも近いサービス付き高齢者向け住宅。完全プライベートのお部屋で自炊もできますし、レストランでは家庭的で栄養バランスのとれた食事も召し上がれます（要予約）。

自立 要支援 要介護 認知症

入居金型プラン	—	
月額支払い型プラン	入居時費用	34.5～49.8万円
	月額利用料	17.85～27.47万円

所在地	神奈川県中郡二宮町二宮116
居住契約の権利形態	建物賃貸借方式
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	2008年10月15日

口コミ・評判あり	駅まで徒歩10分以内	入居者の駐車場
24時間スタッフ配置	食事が魅力	2人部屋
レクが充実	デイサービス併設	体験入居可
風呂付き居室	キッチン付き居室	広い居室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店  
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)

サービス付き高齢者向け住宅

# オペラガーデン湘南・二宮

保険

条件

年齢 60歳以上 自立・要支援・要介護

入居条件 自立、要支援、要介護1～2、認知症相談可、・運営会社基準の入居審査あり  
・連帯保証人、身元引受人を立てていただくこと

相談員から見たこちらの施設

JR二宮駅から徒歩5分。駅からの道のりには、昔ながらの八百屋さんもあります。建物の周辺はのどかな住宅街であり、登山客の姿が増える時期もありますが、ゆったりとした生活を送ることができます。お出かけは、JR東海道線で都内までも乗り換えなし！都内や、横浜・藤沢の自宅との2拠点生活も可能です。ぜひ、お気軽にお問合せください

建物

総居室・戸数 32室(全室個室) 定員 50名

土地の所有形態 事業主体非所有 建物の所有形態

敷地面積 1,720.94㎡ 延べ床面積 1,975.29㎡

主な居室設備 浴室、追い炊き、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、折りたたみ椅子、相談インターホン、人感センサー、緊急ボタン通報装置ケーブルテレビ回線、インターネット接続口、電話回線、下駄箱、エアコン、浴室暖房乾燥機、物干しペラダ

主な共用設備 エレベーター、共用トイレ、駐車場、風除室、食堂ラウンジ、フロント、談話室、サークル室、敷地内駐車場、中庭、メールボックス図書コーナー、多目的室、駐車場、駐輪場、来客用宿泊施設、家庭菜園

アクセス



老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)