

サービス付き高齢者向け住宅

## オペラガーデン湘南・二宮



【オペラガーデン湘南・二宮】建物外観

JR二宮駅徒歩5分の好立地！海にも駅にも近いサービス付き高齢者向け住宅。  
完全プライベートのお部屋で自炊もできますし、レストランでは家庭的で栄養バランスのとれた食事も  
召し上がれます（要予約）。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

34.5～49.8万円

月額利用料

17.85～27.47万円

所在地

神奈川県中郡二宮町二宮116

居住契約の権利形態

建物賃貸借方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2008年10月15日

口コミ・評判あり	駅まで徒歩10分以内	入居者の駐車場
24時間スタッフ配置	食事が魅力	2人部屋
レクが充実	デイサービス併設	体験入居可
風呂付き居室	キッチン付き居室	広い居室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店  
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)

サービス付き高齢者向け住宅

# オペラガーデン湘南・二宮

保険

条件

年齢 60歳以上 自立・要支援・要介護

入居条件 自立、要支援、要介護1～2、認知症相談可、・運営会社基準の入居審査あり  
・連帯保証人、身元引受人を立てていただくこと

相談員から見たこちらの施設

JR二宮駅から徒歩5分。駅からの道のりには、昔ながらの八百屋さんもあります。建物の周辺はのどかな住宅街であり、登山客の姿が増える時期もありますが、ゆったりとした生活を送ることができます。お出かけは、JR東海道線で都内までも乗り換えなし！都内や、横浜・藤沢の自宅との2拠点生活も可能です。ぜひ、お気軽にお問合せください

建物

総居室・戸数 32室(全室個室) 定員 50名

土地の所有形態 事業主体非所有 建物の所有形態

敷地面積 1,720.94㎡ 延べ床面積 1,975.29㎡

主な居室設備 浴室、追い炊き、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、折りたたみ椅子、相談インターホン、人感センサー、緊急ボタン通報装置ケーブルテレビ回線、インターネット接続口、電話回線、下駄箱、エアコン、浴室暖房乾燥機、物干しペラнда

主な共用設備 エレベーター、共用トイレ、駐車場、風除室、食堂ラウンジ、フロント、談話室、サークル室、敷地内駐車場、中庭、メールボックス図書コーナー、多目的室、駐車場、駐輪場、来客用宿泊施設、家庭菜園

アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

📞 0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)