

サービス付き高齢者向け住宅

## ハッピーホーム銀翼の森



道路側からの建物外観

|          |            |          |
|----------|------------|----------|
| 口コミ・評判あり | 駅まで徒歩10分以内 | 食事が魅力    |
| 安い・低価格   | 風呂付き居室     | キッチン付き居室 |
| ネット利用可   |            |          |

バリアありでも魅力的なサービス付き高齢者向け住宅「ハッピーホーム銀翼の森」は改修型の住宅です。浴室、キッチンがあり、今と同様に自由に暮らすこと。おいしい手作りのごはんを食べられること。オーナーの「思い」の詰まった「住まい」に注目です。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

21.54 ~ 34.1万円

月額利用料

14.98 ~ 19.03万円

所在地

神奈川県横須賀市長沢1-50-8

居住契約の権利形態

終身建物賃貸借契約

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2021年1月

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011神奈川県横浜市西区高島 2-18-1

そごう横浜店9F (横浜駅徒歩2分)

 0800-888-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休 (年末年始を除く)

## サービス付き高齢者向け住宅

# ハッピーホーム銀翼の森

### 保険

### 条件

年齢 60歳以上の方

入居条件 自立、要支援、要介護1～2

### 相談員から見たこちらの施設

正直なところ、最初にこの住宅を見た時には驚きました。一見普通のアパートに見えます。それもそのはず、以前は単身者向けの普通のアパートだったものをオーナーが大規模に改修してサービス付き高齢者向け住宅にしているんです。2階建てですがエレベーターはありません。（将来的には外階段にリフトを設置予定）1階の住戸は玄関のたたきと室内の高低差があります。オーナーはケアマネージャーとして在宅介護、施設介護の現場を見てこられました。その中で「明らかな段差」よりも「すり足でつまづくような微妙な段差」の方が、よりリスクが大きいことを実感したそうです。明らかな段差であれば人は注意を払うし、意識して階段を使うことで普通に歩くよりも筋力アップにつながるかと。リスクは無いにこしたことはありませんが、外出すれば全てがバリアフリーの道とは限りません。少しでも長くご自分の足で歩いていただけるためのトレーニングと割り切って考えられる方にはおすすめです

### 建物

|         |  |         |         |
|---------|--|---------|---------|
| 総居室・戸数  | 5戸(全室個室)   | 定員      |         |
| 土地の所有形態 | 事業主体所有   | 建物の所有形態 | 事業主体所有  |
| 敷地面積    | 196.73㎡  | 延べ床面積   | 129.18㎡ |
| 主な居室設備  | 浴室、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレエアコン、みまもりホン、熱中症予防温湿度センサー、モニター付きドアフォン、テンキー式玄関錠 |         |         |
| 主な共用設備  |  |         |         |

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011 神奈川県横浜市西区高島 2-18-1  
そごう横浜店9F (横浜駅徒歩2分)

☎ 0800-888-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休 (年末年始を除く)