

サービス付き高齢者向け住宅

パークウェルステイト浜田山



「上質な空間美」低層の建物と一体化した緑景が美しい物件です。バラエティに富んだ共用施設では、ふれあいとプライベートな時間を自由にお楽しみいただけます。敷地内のクリニックや居宅介護事業所で健康面もサポート、自宅よりも自由に日常を彩りたい方にお勧めします。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	7,934.4 ~ 17,467.2万円 25.59 ~ 27.4万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 80.69 ~ 154.4万円	

所在地	東京都杉並区高井戸東4-27-17
居住契約の権利形態	終身建物賃貸借契約
利用料支払い方式	一時金方式、月払い方式、選択方式
開設年月日	2019年06月03日

【パークウェルステイト浜田山】
メインエントランスは十分な車寄せがあり、ゆったりとしています。

口コミ・評判あり	駅まで徒歩10分以内	入居者の駐車場
24時間スタッフ配置	食事が魅力	高級・プレミアム
2人部屋	入居一時金0円	レクが充実
ペット相談可	24時間看護師配置	24時間介護職員配置

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室

新宿本店

160-0023東京都新宿区西新宿7-10-1

O-GUARD新宿10階

☎ 0120-87-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00
年中無休 (年末年始を除く)

サービス付き高齢者向け住宅

パークウェルステイト浜田山

保険

条件

年齢 60歳以上。入居時自立の方のみ。ご入居にあたっては入居審査がございます。

入居条件 自立

相談員から見たこちらの施設

建物内に一步踏み込んだ瞬間から、心地よい静寂の特別な空間が広がります。館内のどこを歩いていても、プライベートガーデンの緑を感じることが出来ます。居室も50㎡台から160㎡と一般的な高齢者向け住宅と比べて大きく、それでいて使い勝手まで細部まで行き届いた設計です。建物だけで暮らすわけではなく、活発にお出かけしたい方にもおすすめできます。浜田山駅までは平坦な道を徒歩9分。雨の日などは専用シャトルバスもありますので、お出掛けに不自由しません。自分で車を運転される方には入居者のための駐車場もあります。上質なホテルステイをしているような日常が待っています。敷地内のクリニックでの健康診断や順天堂大学医学部附属順天堂医院の人間ドック（年1回）を受診することができるので、日常の健康管理も自然な形でサポートしてもらえます。日常を彩る食事やアクティビティも充実。自宅よりも安心して自由な日常が送れると思います。

建物

総居室・戸数	70室(全室個室)	定員	132名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	5328.53㎡	延べ床面積	9103.55㎡
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、相談インターホン、人感センサー、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、サークル室、敷地内駐車場、ゲストルーム、中庭、メールボックス、トランクルーム		

アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
新宿本店

160-0023東京都新宿区西新宿7-10-1
O-GUARD新宿10階

📞 0120-87-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00
年中無休 (年末年始を除く)