

サービス付き高齢者向け住宅

## オウカス船橋



人生を、謳歌する住まい。今日より健康な、あしたを。  
100歳になっても健康であるために。良質なサービスが充実するシニアレジデンスという新しい選択。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

22.5～7.2万円

月額利用料

18.85～38.74万円

所在地

千葉県船橋市北本町1-16-56

居住契約の権利形態

普通賃貸借契約

利用料支払い方式

月払い方式、選択方式

開設年月日

2017年10月25日

【オウカス船橋】敷地内には駐車場も十分あります。

口コミ・評判あり	リハビリ	駅まで徒歩10分以内
入居者の駐車場	24時間スタッフ配置	食事が魅力
2人部屋	レクが充実	ペット相談可
デイサービス併設	風呂付き居室	キッチン付き居室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011神奈川県横浜市西区高島 2-18-1

そごう横浜店9F (横浜駅徒歩2分)

 0800-888-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休 (年末年始を除く)

## サービス付き高齢者向け住宅

# オウカス船橋

### 保険

### 条件

年齢 60歳以上

入居条件 自立、要支援、要介護1～2、認知症相談可

保証人 身元引受人、身元保証人必要

### 相談員から見たこちらの施設

健康維持・増進をしていく住まいを目標に、24時間365日有人管理の見守りや、医療ケア・介護サポートの充実、交流イベントや運動プログラムを通じてココロとカラダの両方に健康な暮らしを提供しています。生活の中で生まれる困りごとなどは「コンシェルジュサービス」で細やかな気配りでサポート。スタッフと入居者様の距離感も程よく感じられ、人の温もりを感じる物件です。建物内1階に「ツクイ」の事業所を併設し、デイサービスや訪問介護、居宅介護支援など、もしものそなえ、安心いただける環境を整えています。

### 建物

総居室・戸数	125戸(全室個室)	定員	192名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	4632.58㎡	延べ床面積	7669.91㎡
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、相談インターホン、人感センサー、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、喫煙室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、サークル室、敷地内駐車場、ゲストルーム、メールボックス、駐輪場グリーンカフェ、ラウンジ&ライブラリー、フィットネススタジオ、医療連携室		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011神奈川県横浜市西区高島 2-18-1  
そごう横浜店9F (横浜駅徒歩2分)

0800-888-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休 (年末年始を除く)