

介護付有料老人ホーム

## ウェルケアガーデン馬事公苑



【ウェルケアガーデン馬事公苑】雨の日でも安心な屋根付きアプローチを採用しており、爽やかな植栽で高級マンションをイメージした玄関となっております。

口コミ・評判あり	職員体制2.0：1以上	リハビリ
24時間スタッフ配置	食事が魅力	高級・プレミアム
看取り対応可	レクが充実	24時間看護師配置
24時間介護職員配置	体験入居可	機能訓練室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

「自立支援介護」を日々の暮らしの中で実践  
～「笑顔」を取り戻す、「元気」になる介護に出会えます～

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	2,100～3,840万円 21.43～29.48万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	190～517.86万円 31.68～74.84万円	

所在地	東京都世田谷区上用賀2-2-15
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2013年3月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# ウェルケアガーデン馬事公苑

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護、指定介護予防特定施設入居者生活介護

条件	
年齢	満65歳以上
入居条件	自立、要支援、要介護1~2、要介護3~5、認知症相談可

### 相談員から見たこちらの施設

「ウェルケアガーデン馬事公苑」は、フジサンケイグループの一員であるサンケイビルウェルケアが運営する介護付有料老人ホームです。2013年3月に開設しました。

「自立支援介護」の実践で、健康を取り戻していくことを目指しています。「自立支援介護」とは、水分(1日1,500mlの水分摂取)量を増やすことで、昼間の覚醒水準が上がり、夜間の安眠、自然な排便へと繋がります。食事(口から食べる)常食にこだわることが人生を豊かにし、食べることの喜びを取り戻すための介護。

運動(歩くこと)寝たきりから離床、離床から歩行を目指し、無理のない運動で機能回復を図る。排泄(トイレに行くこと)十分な水分と食事をよく咀嚼し、運動を習慣にすることで体に自然リズムが生まれ、オムツのいらぬ生活が可能になります。

日々の生活の中で、「自立支援介護」の仕掛けがいくつも見られます。リハビリルームで理学療法士による専門的なリハビリ、廊下ではスタッフ2人で歩行介助して歩く姿など、あちこちでリハビリをする様子が見られます。

リビングでお過ごしの方に車いすの方はいません。椅子やソファに座り替えてくつろいでいます。1~4階には給茶機が2台ずつ設置。緑茶、ほうじ茶、コーヒー、紅茶、スポーツドリンク、各種ジュースなど取り揃えてあります。好きな場所、好きな時間に好きなものをお飲みいただいています。基本ケアを大切にスタッフが日々小さな取り組みをコツコツと続けることにより、元気になった方々が多くいる施設です。

建物			
総居室・戸数	81室(全室個室)	定員	81名
土地の所有形態		建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1,952.53㎡	延べ床面積	4,114.06㎡
主な居室設備	床暖房、収納、バルコニー、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレナースコール、介護用電動ベット、冷暖房設備、テレビ配線、電話配線、テーブル、椅子一脚		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、バーカウンター、喫煙室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、屋上メインダイニング(1階)、フロアダイニング(2~5階)、多目的室、リハビリルーム、健康管理室、相談室、ルーフテラス、屋上庭園		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休(年末年始を除く)