

## 住宅型有料老人ホーム

# グランダ上野毛



東急大井町線「上野毛駅」から徒歩7分（約550m）。37室の小規模なホームならではの家庭的な温かさの中でご自分らしく自由な暮らしをお手伝いします。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

入居時費用

1,630～3,082万円（非課税）

月額利用料

22.01～32.21万円

月額支払い型プラン

入居時費用

232.32～351.3万円

月額利用料

60.73～80.56万円

土地の所有形態：事業主体非所有 建物の所有形態：事業主体非所有

高級・プレミアム	日中看護師配置	認知症入居可
行事食	全室個室	自立可
要支援可	要介護可	看取り相談
入居金0円プラン有	駅まで徒歩圏内	

所在地

東京都世田谷区上野毛2-10-3

居住契約の権利形態

利用権方式

利用料支払い方式

選択方式

開設年月日

2015年03月01日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

世田谷二子玉川ライズ店

158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6

二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 住宅型有料老人ホーム

# グランダ上野毛

保険	
介護保険	在宅サービス利用可 介護が必要となった場合、介護保険の在宅サービスを利用することができます。

条件	
年齢	契約締結時に原則満65歳以上の方 満65歳未満の方はご相談ください。
入居条件	自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5
保証人	必要

看護職員体制	日中配置 看護職員（看護師または准看護師）を常勤換算（週40時間換算）で1名以上配置。
夜間帯最少看護職員数	夜間帯（22時～翌6時）0名を配置（満床時）。 人数はシフト数を記載
夜間帯最少サービススタッフ	夜間帯（22時～翌6時）サービススタッフ1名以上を配置（満床時）。 人数はシフト数を記載

建物			
総居室・戸数	37(全室個室)	定員	37
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1905.0㎡	延べ床面積	1488.42㎡
主な居室設備	クローゼット、テレビ配線、ナースコール、温水洗浄機能付トイレ、介護用電動ベッド、洗面、電話配線、冷暖房設備 すべての居室にない設備もございます。		
主な共用設備	ウッドデッキ、ダイニングルーム兼機能訓練室、ティールーム、ビューティサロン（各種の外部サービス〔利用者実費負担〕を受けるための部屋）、ファミリールーム、健康管理室兼事務室、浴室		

### アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

📞 0120-03-6186

受付 / 9 : 00 ~ 19 : 00  
年中無休（年末年始を除く）