

介護付有料老人ホーム

すいとぴー三ツ境



外観

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
2人部屋	入居一時金0円	看取り対応可
日中看護師配置	24時間介護職員配置	クリニック併設
体験入居可	機械浴	喫煙相談可

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

中原街道と厚木街道が交わる眺めの良い高台に立地、電車・車ともに交通アクセスも便利です。
1階には医療モール（別法人による運営）が開業しており豊かな暮らしに大きな安心をプラスします。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	390～757万円 20.18～26.38万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 32.93～32.93万円	

所在地	神奈川県横浜市瀬谷区瀬谷1-23-4
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	平成19年4月1日

 老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
そごう横浜店

220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1
そごう横浜店9階

☎ 0120-58-6186

受付 / 9:00～20:00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム

すいとぴー三ツ境

保険	
介護保険	その他、横浜市指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1473400768号

条件	
年齢	概ね65歳以上
入居条件	要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	身元引受人は、本契約に基づく入居者の事業者に対する債務について、入居者と連帯して履行の責を負うものとします。また、必要な時は入居者の身柄を引き取るものとします

職員体制	要介護認定を受けている方に対して、現在及び将来にわたって、要介護者および要支援者2.5人に対して職員1人以上の割合（年度ごとの平均値）で介護に当たります。これは介護保険の特定施設入居者生活介護サービスの職員配置基準（3：1以上）を上回る手厚い体制であり、保険外に別途費用を受領できるとされています。なお、職員配置基準は、非常勤職員を常勤職員に換算する方式で行います。また、常時要介護者および要支援者2.5人に職員が1人お世話するものではありません。
------	--

相談員から見たこちらの施設

2Fテラスに約100坪の庭があり、室内外から四季折々の移ろいを楽しんでいただけます。また、お庭を利用したイベントなどもございます。物言わぬ花が綺麗に咲けるのは、毎日水をやり、愛情をもって手入れする心があるからこそ。ご自分の思いを伝えることが難しい入居者様に寄り添う心もそこに通じているという理念が、手入れの行き届いた庭に表れています。

【神奈川県内の入居相談は、ロイヤル介護入居相談室そごう横浜店にご相談ください。そごう横浜店の相談員は、現地施設内覧会への参加や実際にお客様のご案内をしておりますので詳しい情報をお伝えすることができます。館内写真&360度カメラ多数掲載中です。また、パンフレットなどの資料請求、空室確認、施設見学の予約もお任せください。ご不明な点等ございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。】

建物			
総居室・戸数	57室(全室個室)	定員	60名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	2,949.91㎡	延べ床面積	2,387.60㎡
主な居室設備	収納、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置エアコン、介護用電動ベッド(3モーター付き)、寝具一式、カーテン、テレビ配線、電話配線、スプリンクラー、車椅子対応型トイレ		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、喫煙室、食堂ラウンジ、談話室、敷地内駐車場、中庭フロント、相談室、健康管理室、ランドリー(洗濯室)、一般浴室(2～4階に個室、2階に大浴場)、特別浴室(車椅子対応浴室、2階のみ)、ヘルパーステーション、スプリンクラー、2階屋外庭園		

アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
そごう横浜店

220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1
そごう横浜店9階

0120-58-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00
年中無休 (年末年始を除く)