

シニア向け賃貸マンション

## ライフコート杉田【シニア向け賃貸住宅】



外観

口コミ・評判あり	リハビリ	駅まで徒歩10分以内
入居者の駐車場	24時間スタッフ配置	食事が魅力
2人部屋	ペット相談可	クリニック併設
デイサービス併設	風呂付き居室	キッチン付き居室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

1・2階にクリニックモール（内科・眼科・耳鼻咽喉科・歯科・整形外科・薬局）を併設していますので雨に濡れずに通院が可能！

24時間フロントにコンシェルジュを配置しています。

ワイヤレスの非常用緊急通報ペダントを設置！必ず誰かが駆けつけられる体制を整えています。

駅からも徒歩圏内なので、近くに商店街もあるので外出にとっても便利な立地です。

毎月、イベントを開催しているのでお友達も作りやすい環境です。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

57.6～93.3万円

月額利用料

15～20.7万円

所在地

神奈川県横浜市磯子区杉田5-7-7

居住契約の権利形態

建物賃貸借方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2005年9月30日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1

そごう横浜店9F（横浜駅徒歩2分）

 0800-888-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## シニア向け賃貸マンション

# ライフコート杉田【シニア向け賃貸住宅】

### 保険

### 条件

年齢 65歳以上で、自立した生活の出来る方  
・連帯保証人および緊急連絡先の選出できる方

入居条件 自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5

### 相談員から見たこちらの施設

1・2階にクリニックモールを併設しているのが何ととっても大きな魅力だと思います。  
駅が近くて、ここまでクリニックの種類がそろっているお住まいは本当にめずらしいです！  
食堂も9時30分～19時30分までと長く営業していて、  
その時の気分にあった色々なメニューを召し上がって頂けるのも嬉しいですね！  
とても住みやすく利便性の良い一押しのお住まいです！

### 建物

総居室・戸数	61室(全室個室)	定員	61戸
土地の所有形態	事業主体所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	2,454.50㎡	延べ床面積	3,357.97㎡
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、緊急ボタン通報装置インターネット接続口、クローゼット、ケーブルテレビ回線、シャワー、トイレ、緊急呼び出しペインター、フローリング、引き戸式ドア(居室内)、靴箱、玄関インターホン、洗濯パン、電磁調理器、避難設備、物干しベランダ、防災設...		
主な共用設備	エレベーター、駐車場、食堂ラウンジ、フロント、敷地内駐車場、メールボックス、駐輪場エントランスロビー、サロン(敷地内にある輸入住宅の建物、食事、カフェ)、スタッフルーム、デイサービス併設(大浴場、リフト浴有)、バイク置き場、フロント、ロビー、囲碁、家庭菜園、施設内クリニック、自販機、将棋、食品庫、厨...		

### アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

サービス付き高齢者向け住宅募集センター

220-0011神奈川県横浜市西区高島 2-18-1  
そごう横浜店9F(横浜駅徒歩2分)

 0800-888-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(年末年始を除く)