

## 住宅型有料老人ホーム

# ガーデンテラス久我山



【ガーデンテラス久我山】外観は一般的な施設のイメージとは異なり、マンションのような佇まいです。施設周辺は緑が豊かで環境も抜群です。

口コミ・評判あり	リハビリ	24時間スタッフ配置
食事が魅力	2人部屋	看取り対応可
レクが充実	24時間介護職員配置	デイサービス併設
体験入居可	機能訓練室	キッチン付き居室

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

「ガーデンテラス久我山」は2019年10月にOPENしました。黒を基調とした重厚感のある建物に一步入ると、金色をあしらった和モダンな上質な空間が広がります。ホテルのような雰囲気日本人が好きな和のテイストが盛り込まれた、介護施設とは思えない設えはお客様の生活を豊かに演出してくれます。

ご家族様の訪問に便利な立地で車でお越しの際もインターチェンジから近いのが魅力です。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

34.8～58.5万円

月額利用料

26.59～48.05万円

所在地

東京都世田谷区北烏山2-2-19

居住契約の権利形態

利用権方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2019年10月

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

世田谷二子玉川ライズ店

158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 住宅型有料老人ホーム

# ガーデンテラス久我山

### 保険

介護保険 その他、居宅サービス利用可

### 条件

年齢 概ね65歳以上で要支援1～要介護5

入居条件 要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

保証人 必要

### 相談員から見たこちらの施設

シマダリビングパートナーズ株式会社はホテルや飲食店を手掛ける会社でもあり、「ガーデンテラス久我山」は12番目の高齢者施設です。周辺環境との調和や住環境にとてもこだわりを持ってデザインされています。高齢者施設に入れることにネガティブなイメージを持つご家族もいらっしゃいますが、「ガーデンテラス久我山」は良いホテルに滞在するという発想から作られています。今の高齢者は様々な価値観を持っていらっしゃいますので、従来の介護施設のイメージとは一線を画す「ガーデンテラス久我山」にマッチするかもしれません。

### 建物

総居室・戸数	50室(全室個室)	定員	54名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	872.73㎡	延べ床面積	1773.82㎡
主な居室設備	化粧洗面台、相談インターホン、緊急ボタン通報装置トイレ、エアコン、クローゼット、照明、テレビ端子		
主な共用設備	リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、フロント、屋上オートロック、エントランス、エレベーター、談話コーナー、食堂、浴室、洗濯室、ガーデンテラス		

### アクセス



 **老人ホーム紹介センター**  
**ロイヤル介護 入居相談室**  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

📞 **0120-03-6186**

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休 (年末年始を除く)