

介護付有料老人ホーム

## ツクイ・サンシャイン西馬込



【ツクイ・サンシャイン西馬込】外観

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	入居者の駐車場	24時間スタッフ配置
食事が魅力	高級・プレミアム	2人部屋
入居一時金0円	看取り対応可	レクが充実

【ツクイ・サンシャイン西馬込】は、和モダンな作りの落ち着いたホームで上質なサービスを受けながら過ごすことができます。駅徒歩3分という好立地で便利です。介護付き有料老人ホームでは、ホームによってはいわゆる「老人ホーム感」が否めないような雰囲気のところも中にはございますが、なるべくホーム感のない素敵な設えを希望される方でしたら尚、おすすめなホームになります。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	1,100～3,800万円 27.34～72.08万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 46.34～71.71万円	

所在地	東京都大田区西馬込 2-28-6
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2019年3月

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

☎ 0800-555-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# ツクイ・サンシャイン西馬込

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護

条件	
年齢	原則65歳以上
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	身元引受人を少なくとも1名定めるものとします。なお、成年後見制度を利用している場合も、身元引受人の指定は必要です。入居契約に定められた義務を負うほか、必要なときは、入居者の身柄を引き取る責任を負います。

職員体制	2.5:1
------	-------

### 相談員から見たこちらの施設

【ツクイ・サンシャイン西馬込】は、中庭には大きな岩のある落ち着いた広い中庭があり、見ているだけで気分が安らぎます。アクティビティが充実しており、質の高い日常を送ることができます。近隣の医療機関と協力し、ご入居者様の健康管理や緊急対応をスムーズに。お元気な方から要介護5の方まで、安心してご入居いただけます。やはりお身体の状況が悪くなったことを想定していくと、最期まで見てくれるホームは安心です！

建物			
総居室・戸数	57室(全室個室)	定員	67名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	2162.74㎡	延べ床面積	3380.04㎡
主な居室設備	キッチン、床暖房、収納、引き戸式ドア(玄関)、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、人感センサー、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、駐車場、パーカウンター、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、ゲストルーム、中庭		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017

川崎アゼリア(川崎駅徒歩2分)

☎ 0800-555-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(年末年始を除く)