介護付有料老人ホーム

# ツクイ・サンシャイン西馬込

【ツクイ・サンシャイン西馬込】 外観

| | | |
|---|---|---|
| 口コミ・評判あり | 職員体制2.5：1以上 | リハビリ |
| 駅まで徒歩10分以内 | 入居者の駐車場 | 24時間スタッフ配置 |
| 食事が魅力 | 高級・プレミアム | 2人部屋 |
| 入居一時金0円 | 看取り対応可 | レクが充実 |

【ツクイ・サンシャイン西馬込】は、
和モダンな作りの落ち着いたホームで上質なサービスを受けながら過ごすことができます。
駅徒歩3分という好立地で便利です。介護付き有料老人ホームでは、ホームによってはいわゆる「老人ホーム感」が否めないような雰囲気のところも中にはございますが、なるべくホーム感のない素敵な設えを希望される方でしたら尚、おすすめなホームになります。

| 自立 | 要支援 | 要介護 | 認知症 |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 入居金型プラン | 入居時費用 | 1,100～3,800万円 |
| | 月額利用料 | 27.34～72.08万円 |
| 月額支払い型プラン | 入居時費用 | - |
| | 月額利用料 | 46.34～71.71万円 |

| | |
|---|---|
| 所在地 | 東京都大田区西馬込２-28-6 |
| 居住契約の権利形態 | 利用権方式 |
| 利用料支払い方式 | 選択方式 |
| 開設年月日 | 2019年3月 |

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
川崎アゼリア店
210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

0800-555-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム

# ツクイ・サンシャイン西馬込

| 保険 | |
|---|---|
| 介護保険 | 東京都指定特定施設入居者生活介護 |

| 条件 | |
|---|---|
| 年齢 | 原則65歳以上 |
| 入居条件 | 自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可 |
| 保証人 | 身元引受人を少なくとも1名定めるものとします。なお、成年後見制度を利用している場合も、身元引受人の指定は必要です。入居契約に定められた義務を負うほか、必要なときは、入居者の身柄を引き取る責任を負います。 |

| | |
|---|---|
| 職員体制 | 2.5:1 |

## 相談員から見たこちらの施設

【ツクイ・サンシャイン西馬込】は、中庭には大きな岩のある落ち着いた広い中庭があり、見ているだけで気分が安らぎます。 アクティビティが充実しており、質の高い日常を送ることができます。 近隣の医療機関と協力し、ご入居者様の健康管理や緊急対応をスムーズに。お元気な方から要介護5の方まで、安心してご入居いただけます。
やはりお身体の状況が悪くなったことを想定していくと、最期まで見てくれるホームは安心です！

| 建物 | | | |
|---|---|---|---|
| 総居室・戸数 | 57室 (全室個室) | 定員 | 67名 |
| 土地の所有形態 | 事業主体非所有 | 建物の所有形態 | 事業主体非所有 |
| 敷地面積 | 2162.74㎡ | 延べ床面積 | 3380.04㎡ |
| 主な居室設備 | キッチン、床暖房、収納、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、人感センサー、緊急ボタン通報装置 | | |
| 主な共用設備 | エレベーター、共用トイレ、駐車場、バーカウンター、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、ゲストルーム、中庭 | | |

## アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
川崎アゼリア店
210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

0800-555-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）