介護付有料老人ホーム

プレザングラン南雪谷

【プレザングラン南雪谷】 外観はマンションと同じ構造にすることで周囲に視線などをなくしています。

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	駅まで徒歩10分以内
食事が魅力	看取り対応可	レクが充実
日中看護師配置	24時間介護職員配置	体験入居可
機能訓練室		

楽しく安心な暮らしに「自分らしさ」という彩を。
プレザングラン南雪谷は、「刺激」と「自由」という２つのコンセプトを大事にサービスを提供しているホームです。
【刺激のある生活】とは、コロナ禍でも同敷地内にある保育園児との交流などの「オンライン活動」・生花や園芸などの「サークル活動」・季節行事や日々のレクリエーションなどの「アクティヴィティ」・日常の中の「生活リハビリ」でう。
【自由のある生活】とは、「最上階のサロンスペース」の活用・「ウッドデッキでの外…

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	23.2～750万円
	月額利用料	20.6～33.1万円
月額支払い型プラン	入居時費用	23.2～23.2万円
	月額利用料	35.54～35.54万円

所在地	東京都大田区南雪谷3‐11‐9
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2019年3月1日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム

プレザングラン南雪谷

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護

条件	
入居条件	要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	契約に基づく入居者の事業者に対する債務について、入居者と連帯して履行の責を負うとともに、事業者と協議し、必要な時は入居者の身柄を引き取るものとします。

職員体制	2.5:1

相談員から見たこちらの施設

2019年3月OPENの介護付き有料老人ホームです。東急池上線「雪が谷大塚」駅から徒歩9分の立地にあります。 駅前は商店街が続き買い物にも便利です。ホームは、東調布公園や洗足池公園などに囲まれていて、静かで自然あふれる環境です。 プレザンは、楽しい、居心地が良いという意味のフランス語です。ケア21では人生100年時代を見据え、多様化するシニアライフにお応えするため「プレザンメゾン」「プレザングラン」という2シリーズの介護付き有料老人ホームを展開しています。 ご入居者様お一人おひとりのリズムを把握して”気づき”に努め、その日のお身体の状態、ご気分なども考慮のうえ、安心しておくつろぎいただけるような対応を心がけており、個別ケアを実現されています。

建物			
総居室・戸数	全室個室(61室) (全室個室)	定員	61名
土地の所有形態	事業主体所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	1547.10㎡	延べ床面積	2573.40㎡
主な居室設備	浴室、収納、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	共用トイレ、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、敷地内駐車場、駐輪場		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）