

## 介護付有料老人ホーム

# チャームスイート洗足池



お一人おひとりのライフスタイルに合わせた潤いある日々を！！静かな住宅地に佇むゆったりと過ごせる居心地のいいホームです。38室と職員さんとの関係性が築きやすい環境です。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

入居時費用

840～1,500万円

月額利用料

21.25～32.25万円

月額支払い型プラン

入居時費用

-

月額利用料

46.25～46.25万円

所在地

東京都大田区上池台2丁目5番10号

居住契約の権利形態

利用権方式

利用料支払い方式

選択方式

開設年月日

2018年10月01日

【チャームスイート洗足池】

建物は近代的デザインと自然に囲まれた施設となっています。

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	24時間スタッフ配置	食事が魅力
入居一時金0円	看取り対応可	レクが充実
日中看護師配置	機能訓練室	機械浴

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

世田谷二子玉川ライズ店

158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6

二子玉川ライズ プラザモール202号

☎ 0120-03-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# チャームスイート洗足池

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護、特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1371112234号

条件	
年齢	原則として65歳以上の方（40歳以上の2号被保険者で特定疾病の認定者の方も可）
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	本契約に基づく入居者の事業者に対する債務について、入居者と連帯して履行の責を負う 事業者と協議し必要ときは入居者の身柄を引き取る 入居者が死亡した場合の遺体及び遺留金品の引き受けを行う

### 相談員から見たこちらの施設

チャームスイート洗足池は最寄り駅から徒歩圏内にあり、周辺は落ち着いた雰囲気の住宅街です。高台にあるため晴れた日には3階から富士山を望むこともできる好立地です。チャームスイート洗足池は3つあるシリーズの中のスイートというシリーズですが、建物はワンランク上の最高級ラインナップ、プレミアに近い作りになっており高級感も味わえます。絵画が沢山飾ってあり美術館にいる様なおしゃれな雰囲気とガラス張りの吹き抜けのエントランスホールが特徴的な建物です。また、38室という比較的小規模なホームです。見通しが良く目が行き届く設計で更に共有部分が広く、ゆったりと過ごせる居心地の良い空間があります。一方で人目を気にせずにくつろぐスペースも確保されており自立の方に対しても配慮された造りとなっています。日々の活動も大変充実しています。講師を招いたサークル、外出活動等、日常を楽しむイベントが沢山あり、日々の生活を楽しまたい方、いつまでも活動的に元気に過ごしたい方にも向いた施設となっています。

建物			
総居室・戸数	定員1人（全室個室） （全室個室）	定員	38名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1797.58㎡	延べ床面積	1835.97㎡
主な居室設備	化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、相談インターホン、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、バーカウンター、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、中庭、メールボックス		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
世田谷二子玉川ライズ店  
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6  
二子玉川ライズ プラザモール202号

📞 0120-03-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休（年末年始を除く）