

介護付有料老人ホーム

## ツクイ・サンシャイン保土ヶ谷



外観 ツクイ・サンシャイン保土ヶ谷は明るい茶色の外観が特徴です。緑に囲まれた5階建ての施設になっています。

口コミ・評判あり	職員体制2.5:1以上	リハビリ
入居者の駐車場	食事が魅力	入居一時金0円
看取り対応可	レクが充実	日中看護師配置
24時間介護職員配置	ショートステイ可	体験入居可

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

高台に位置し東側、西側も充実したロケーションが売りです。緑の先には横浜ランドマークタワーを一望でき、施設脇を通る「権太坂」は、箱根駅伝の"花の第2区"としても有名です。ツクイ・サンシャインシリーズの中では一号店。ベテランスタッフ、長い歴史が安心のサービスを提供くださいます。穏やかな保土ヶ谷の地で、ゆとりに満ちた暮らしをお楽しみ下さい。ご入居者様ひとりひとりの要望に柔軟に対応しながら質の高い介護サービスを目指しています。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	360～960万円 22.16～30.16万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 31.76～33.76万円	

所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区狩場町164-37
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2020年10月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
そごう横浜店  
220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1  
そごう横浜店9階

☎ 0120-58-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# ツクイ・サンシャイン保土ヶ谷

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護、横浜市指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1470600667号

条件	
年齢	契約締結時に原則満65歳以上の方 満65歳未満の方はご相談ください。
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	身元引受人を1人定める

職員体制	2.5：1以上(お客様2.5名に対して介護、看護職員を1名配置)・介護職員：常勤20人、非常勤26人(2019年4月)・看護職員：常勤2人、非常勤6人(2019年4月)・夜間介護最少人数(満床時)：4人
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 相談員から見たこちらの施設

ロイヤル介護 入居相談室の相談員から見たこちらの施設。賑やかな繁華街の少し離れた静かな住宅街に「ツクイ・サンシャイン保土ヶ谷」があります。目の前の緑に囲まれた丘からは横浜ランドマークタワーも一望。介護に携わり30年以上の実績がある運営会社。居室はすべて個室。電動ベッドや収納家具など生活に必要な家具は備え付けです。体験入居やお急ぎの対応も柔軟です。医療機関との連携は強化され、ご入居者様の体調の急な変化にも、迅速に対応する体制は長い実績によるもの。定期的に開かれる歌の会などのレクリエーションを通じ、日々の暮らしを元気に過ごしていただける為に何が必要か？情報交換されてます。少し外に出れば、児童遊園地、植物園、神社仏閣など散策を楽しめる場所が沢山あります。手厚い職員体制は2.5:1。月2回の往診は内科だけでなく、皮膚科、精神科、形成外科、眼科、泌尿器科などにも対応しています。総合医療機関との協力体制も充実し安心を提供されてます。【神奈川県内の入居相談は、ロイヤル介護入居相談室そごう横浜店にご相談ください。そごう横浜店の相談員は、現地施設内覧会への参加や実際にお客様のご案内をしておりますので詳しい情報をお伝えすることができます。館内写真&360度カメラ多数掲載中です。また、パンフレットなどの資料請求、空室確認、施設見学の予約もお任せください。ご不明な点等ございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい】

建物			
総居室・戸数	120室(全室個室)	定員	120名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	3,274.19㎡	延べ床面積	4,630.62㎡
主な居室設備	収納、引き戸式ドア(玄関)、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置オゾン消臭装置、冷暖房、電動リクライニング式ベッド、応接セット、木製キャビネット、カーテン(レースのみ)、スプリンクラー		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、風除室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、屋上、駐輪場オゾン消臭装置、浴室(一般浴槽、特殊浴槽、シャワー浴)、冷暖房、健康管理室、相談室、ウォシュレット付トイレ、洗濯乾燥機、談話コーナー、兼機能訓練コーナー、食堂、エントランス、スプリン...		

### アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
そごう横浜店  
220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1  
そごう横浜店9階

☎ 0120-58-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(年末年始を除く)