

## 住宅型有料老人ホーム

# ブランチエール湘南辻堂（自立型）



完成予想図 土地・建物：所有

### 外観

ロコミ・評判あり	高級・プレミアム	2人部屋
ペット相談可	風呂付き居室	キッチン付き居室
広い居室	理美容サービス	カラオケ

再開発で生まれ変わった街、藤沢市辻堂で新しい暮らしが始まっています。  
自立と介護の生活空間を柔軟に組み合わせ、一人ひとりが自分らしく暮らせる住まいを実現します。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	3,459～5,824万円 18.97～21.97万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	82.5～82.5万円 46.47～46.47万円	

所在地	神奈川県藤沢市羽鳥1-1-60
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2018年3月1日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 **老人ホーム紹介センター**  
**ロイヤル介護 入居相談室**  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店  
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

 **0120-61-6186**

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)

## 住宅型有料老人ホーム

# ブランシエール湘南辻堂（自立型）

保険

条件

入居条件 自立、要支援

相談員から見たこちらの施設

駅前再開発で人気急上昇の立地です。古い街並みと昔ながらの人情味あふれる街の湘南辻堂。公共機関も充実しており、商業施設や医療もとても充実しています。「親しみやすく、住みやすい」とおっしゃるのもうなずける街です。人とつながる、地域とつながる、風とつながる ちょうどよい距離感が心地よい施設です。介護が常時必要となった場合は、ライフハウスからシニアハウスへの住み替えも可能です。

建物

総居室・戸数	47室(全室個室)	定員	91名
土地の所有形態	事業主体所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	5,140.71㎡	延べ床面積	5,229.63㎡(うち、老人ホーム部分3,665.25㎡)
主な居室設備	浴室、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、サークル室庭園		

アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)