

## 介護付有料老人ホーム

# アズハイム練馬ガーデン



【アズハイム練馬ガーデンの建物】最寄駅の「地下鉄赤塚駅」から徒歩4分と好立地で、閑静な住宅街にある素敵な介護付有料老人ホーム

|            |             |            |
|------------|-------------|------------|
| 口コミ・評判あり   | 職員体制2.5：1以上 | リハビリ       |
| 駅まで徒歩10分以内 | 入居者の駐車場     | 24時間スタッフ配置 |
| 食事が魅力      | 看取り対応可      | レクが充実      |
| 日中看護師配置    | 24時間介護職員配置  | 体験入居可      |

「アズハイム練馬ガーデン」は、充実の医療体制を整えた介護専用型の有料老人ホームです。四季を感じられるテラスや緑溢れる屋上庭園。最新の介護用ITシステム「EGAO link」を導入しており、ご入居者様の日々の状況把握やコール対応、記録入力をスマートフォン1台で行えます。

| 自立        | 要支援            | 要介護                      | 認知症 |
|-----------|----------------|--------------------------|-----|
| 入居金型プラン   | 入居時費用<br>月額利用料 | 960～1,290万円<br>21～26.5万円 |     |
| 月額支払い型プラン | 入居時費用<br>月額利用料 | 60～60万円<br>42.5～42.5万円   |     |

|           |                |
|-----------|----------------|
| 所在地       | 東京都練馬区田柄2-34-7 |
| 居住契約の権利形態 | 利用権方式          |
| 利用料支払い方式  | 選択方式           |
| 開設年月日     | 2017年6月1日      |

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店

171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

📞 0120-22-6186

受付 / 9:00～19:00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる(2025年2月19日(水)臨時休業)

## 介護付有料老人ホーム

# アズハイム練馬ガーデン

### 保険

介護保険 東京都指定特定施設入居者生活介護

### 条件

年齢 65歳以上

入居条件 要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

職員体制 2.5 : 1以上

### 相談員から見たこちらの施設

最寄駅の「地下鉄赤塚駅」から徒歩4分と好立地で、閑静な住宅街にある素敵な介護付有料老人ホームです。2017年6月にオープンしておりますが、きちんと管理されていますので、とても綺麗です。地域に根差したホームを目指しており、テラスのついたリビングダイニングでは、地域交流カフェなどのイベントも開催されています。地域の方々が気軽に寄れるエリアを開放し交流ができたりフラワーマルシェやフリーマーケットなどのイベントの開催も予定しております。

屋上菜園で収穫して果実などを地域の方々にお配りし、交流をさらに深める機会を増やしていきます。

### 建物

総居室・戸数 71室(全室個室) 定員 71名

土地の所有形態 建物の所有形態

敷地面積 1562.01㎡ 延べ床面積 2747.99㎡

主な居室設備 引き戸式ドア(玄関)、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置

主な共用設備 エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、敷地内駐車場、屋上、中庭、駐輪場ラウンジ、リビングダイニング、センターガーデン、ルーフガーデン等

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店

171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

☎ 0120-22-6186

受付 / 9 : 00 ~ 19 : 00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる(2025年2月19日(水)  
臨時休業)