

## 介護付有料老人ホーム

# 介護付有料老人ホームせらび新宿



施設外観

口コミ・評判あり	職員体制2.0：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	入居一時金0円	看取り対応可
日中看護師配置	24時間介護職員配置	クリニック併設
ショートステイ可	体験入居可	理美容サービス

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

1階フロアには、内科と歯科の診療所があり充実した医療環境を整えております。また周辺には神田川や神田上水公園、北柏木公園等自然環境に恵まれています。日々の日常を大切に、喜怒哀楽満載の楽しいホームです。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

-

月額利用料

22.33～22.33万円

所在地

東京都新宿区北新宿4-11-13

居住契約の権利形態

利用権方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

令和4年4月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

新宿本店

160-0023東京都新宿区西新宿7-10-1

O-GUARD新宿10階

📞 0120-87-6186

受付 / 9:00～19:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# 介護付有料老人ホームせらび新宿

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1370406926号

条件	
年齢	契約締結時に原則、満65歳以上
入居条件	要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	本契約に基づく事業者に対する債務を連帯して負い、必要な時は入居者の身柄を引き取れる方

### 相談員から見たこちらの施設

落合と東中野から徒歩の他に、高田馬場からのバスも利用できるアクセスの良い立地です。1階に内科と歯科が併設されています。要介護1～2、要介護3～5の認定を受けた新宿区民の方しかご利用になれませんので、ご利用の際はご注意ください。

建物			
総居室・戸数	11室(全室個室)	定員	14名
土地の所有形態		建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1,019.59㎡	延べ床面積	1,980.95㎡(うち有料老人ホーム441.01㎡)
主な居室設備	照明器具、緊急ボタン通報装置エアコン、テレビアンテナ端子		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、食堂ラウンジ個室、キッチン、健康管理室、家族室、自動火災報知機、ナースコール		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

新宿本店

160-0023東京都新宿区西新宿7-10-1  
O-GUARD新宿10階

☎ 0120-87-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
年中無休 (年末年始を除く)