

## 介護付有料老人ホーム

# ファミニュー大森南



ファミニュー大森南 外観

|            |             |           |
|------------|-------------|-----------|
| 口コミ・評判あり   | 職員体制2.5：1以上 | リハビリ      |
| 24時間スタッフ配置 | 看取り対応可      | 24時間看護師配置 |
| 24時間介護職員配置 | 体験入居可       | 機械浴       |
| 作業療法士（OT）  | 理学療法士（PT）   |           |

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

ファミニュー大森南は、看護師が24時間常駐している居室数48室の比較的小規模なホームです。アットホームで、安心感を持ってお過ごしいただけます。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

50～50万円

月額利用料

29.8～29.8万円

所在地

東京都大田区大森南3-10-4

居住契約の権利形態

利用権方式

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2007年9月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017

川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

☎ 0800-555-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# ファミニュー大森南

|           |             |
|-----------|-------------|
| 保険        |             |
| 介護保険      | 特定施設入居者生活介護 |
| 介護保険事業所番号 | 1371106681  |

|      |  |
|------|--|
| 条件   |  |
| 年齢   | 65歳以上（介護保険で指定する特定疾病を有する40～64歳の方）   |
| 入居条件 | 要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可   |
| 保証人  | 必要。連帯保証人は、入居者の事業者に対する債務の履行について、入居者と連帯して履行の責めを負います。また、必要なときには事業者と協議の上、入居者の身柄の引き取り等していただきます。 |

### 相談員から見たこちらの施設

常勤換算での人員配置は2.5：1以上の手厚い体制です。また、看護師も365日24時間常駐でさまざまな医療面での対応が必要な入居者様も安心して生活して頂けます。

|         |                             |         |          |
|---------|-----------------------------|---------|----------|
| 建物      |                             |         |          |
| 総居室・戸数  | 48室(全室個室)                   | 定員      | 48名      |
| 土地の所有形態 | 事業者主体非所有                    | 建物の所有形態 | 事業者主体非所有 |
| 敷地面積    | 848.13㎡                     | 延べ床面積   | 1744.76㎡ |
| 主な居室設備  | 介護用ベッド、トイレ、洗面、エアコン、緊急コール    |         |          |
| 主な共用設備  | 浴室、トイレ、洗面、食堂、機能訓練室、エレベーターなど |         |          |

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

☎ 0800-555-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休（年末年始を除く）