

シニア向け賃貸マンション

## ヘーベルVillage 鵜沼海岸 ~ アクアヘーベルヴィレッジ ~



【ヘーベルVillage 鵜沼海岸】外観

潮風香る閑静な住宅街。ペット飼育可能なシニア向け賃貸住宅です。小田急江ノ島線「鵜沼海岸」駅まで徒歩7分、鵜沼海岸まで徒歩15分！健康寿命に配慮した設計のヘーベルVillageです。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

77.47 ~ 98.82万円

月額利用料

16 ~ 19.5万円

所在地

神奈川県藤沢市鵜沼松が岡5-13-29

居住契約の権利形態

普通賃貸借契約

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2024年11月

駅まで徒歩10分以内

2人部屋

風呂付き居室

キッチン付き居室

広い居室

ネット利用可

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1

小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休 (元旦を除く)

## シニア向け賃貸マンション

# ヘーベルVillage 鵜沼海岸～アクアヘーベルヴィレッジ～

### 保険

### 条件

年齢	原則60歳以上の方
入居条件	自立、要支援、要介護1～2

### 相談員から見たこちらの施設

「暮らしてみたいくなる住まい!」「暮らし続けたいくなる安心!」旭化成ホームズ(株)施工のシニア向け安心賃貸住宅です。お部屋は1LDK・2LDK/47.14㎡～61.92㎡、家の中を動く!しっかり食べる!をしやすい居室。すぐ近くにスーパーマーケットもあり、自炊しやすくなるシニア向けキッチンと食材選びに便利な立地。もしもの時には、24時間365日警備会社のガードマンが駆けつけます。また「将来」健康状態などが変わり助けが必要になった時には、最適なサービスを追加できる仕組みを備えています。海からも近く穏やかに暮らせる閑静な住宅街。ぜひ一度ご見学はいかがでしょうか。いつでもご連絡をお待ちしております。

### 建物

総居室・戸数	14戸(全室個室)	定員	
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1034.13㎡	延べ床面積	989.27㎡
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置キッチン(IHヒーター付)、エアコン、コート掛け、浴室乾燥暖房機能付、自動火災報知機、室内物干しフック、録画機能付テレビアホン、インターネット完備(wi-fi)、UHF/BS、玄...		
主な共用設備	エレベーター、風除室、敷地内駐車場、駐輪場ラウンジ、敷地内ゴミ置き場、スロープ		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)