

介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護指定申請予定）

## アリア護国寺



2025年3月オープン(予定)。都内有数の高級住宅地、文京区目白台に「アリア」が誕生。「これまでの人生にふさわしい暮らし」をご提案。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	3,000～8,952万円（非課税） 29.43～82.93万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	385.08～500万円 93.61～236.31万円	

土地の所有形態：事業主体非所有 建物の所有形態：事業主体非所有

高級・プレミアム	新規オープン	24時間看護師配置
認知症入居可	リハビリ対応	2人部屋がある
行事食	全室個室	自立可
要支援可	要介護可	看取り相談

所在地	東京都文京区目白台3丁目
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2025年03月01日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店

171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

☎ 0120-22-6186

受付 / 9:00～19:00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる

## 介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護指定申請予定）

# アリア護国寺

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護、指定介護予防特定施設入居者生活介護申請予定

条件	
年齢	契約締結時に原則満65歳以上の方 満65歳未満の方はご相談ください。
入居条件	自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5
保証人	必要

職員体制	2:1 要支援者および要介護者2名に対し、介護・看護職員を1名以上（常勤換算週40時間）
看護職員体制	24時間配置 看護職員（看護師または准看護師）を常勤換算（週40時間換算）で2名配置（満床時）。
夜間帯最少介護職員数	夜間帯（22時～翌6時）2名を配置（満床時）。 人数はシフト数を記載
夜間帯最少看護職員数	夜間帯（22時～翌6時）1名を配置（満床時）。 人数はシフト数を記載
夜間帯最少サービススタッフ	-

建物			
総居室・戸数	53(全室個室)	定員	56
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	5290.98㎡	延べ床面積	3488.1㎡
主な居室設備	クローゼット,テレビ配線,ナースコール,温水洗浄機能付トイレ,介護用電動ベッド,収納家具,床暖房,洗面,電話配線,冷暖房設備 すべての居室にない設備もございます。		
主な共用設備	コミュニティルーム,ダイニングルーム,ビューティサロン（各種の外部サービス〔利用者実費負担〕を受けるための部屋）,ファミリールーム,機能訓練室,健康管理室兼事務室,浴室		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
池袋東武店

171-8512東京都豊島区西池袋 1 - 1 - 2 5  
東武百貨店 池袋店 6F 2番地

📞 0120-22-6186

受付 / 9:00 ~ 19:00  
東武百貨店池袋店の店休日に準ずる