介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）

山手湊輝邸

土地の所有形態：事業主体非所有 建物の所有形態：事業主体非所有

高級・プレミアム	新規オープン	24時間看護師配置
認知症入居可	リハビリ強化	2人部屋がある
行事食	全室個室	自立可
要支援可	要介護可	看取り相談

横浜の歴史ある住宅街「山手」に、ベネッセのホームが2024年12月オープン。四季折々の自然が楽しめる緑に恵まれた環境で、将来の体調変化がご不安な方にも、安心感のなかで「ご自分らしい暮らし」をお送りいただけるようご提案させていただきます。

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	1,200～6,319万円（非課税）
	月額利用料	23.7～72.23万円
月額支払い型プラン	入居時費用	191.52～500万円
	月額利用料	55.62～170.19万円

所在地	神奈川県横浜市中区根岸旭台26-1
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式（全額前払い方式／一部前払い・一部月払い方式／月払い方式）
開設年月日	2024年12月01日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
そごう横浜店
220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1
そごう横浜店9階

0120-58-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）

山手湊輝邸

保険	
介護保険	指定介護予防特定施設入居者生活介護、横浜市指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1470403245号

条件	
年齢	契約締結時に原則満65歳以上の方 ※満65歳未満の方はご相談ください。
入居条件	自立、要支援1、要支援2、要介護1、要介護2、要介護3、要介護4、要介護5
保証人	必要

職員体制	2:1 ※要支援者および要介護者2名に対し、介護・看護職員を1名以上（常勤換算週40時間）
看護職員体制	24時間配置 看護職員（看護師）を常勤換算（週40時間換算）で2名配置（満床時）。
夜間帯最少介護職員数	夜間帯（22時～翌6時）2名を配置（満床時）。※人数はシフト数を記載
夜間帯最少看護職員数	夜間帯（22時～翌6時）1名を配置（満床時）。※人数はシフト数を記載
夜間帯最少サービススタッフ	-

建物			
総居室・戸数	46 (全室個室)	定員	54
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1792.32㎡	延べ床面積	2859.81㎡
主な居室設備	クローゼット,テレビ配線,ナースコール,温水洗浄機能付トイレ,介護用電動ベッド,床暖房,洗面,電話配線,冷暖房設備 ※すべての居室にない設備もございます。		
主な共用設備	ダイニングルーム,ビューティサロン（各種の外部サービス〔利用者実費負担〕を受けるための部屋）,ファミリールーム,ルーフバルコニー,機能訓練室,健康管理室兼事務室,庭,浴室		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
そごう横浜店
220-0011神奈川県横浜市西区高島2-18-1
そごう横浜店9階

0120-58-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（年末年始を除く）