

シニア向け賃貸マンション

## ヘーベルVillage藤沢～ビレッジ湘南藤沢～



【ヘーベルVillage藤沢】外観

駅まで徒歩10分以内	2人部屋	風呂付き居室
キッチン付き居室	広い居室	ネット利用可

毎日の暮らしが愉しくなる、活気あふれる街、藤沢。  
安心・快適な暮らしをサポートする設備やサービスが充実！

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

73.75～79.36万円

月額利用料

16.5～17.6万円

所在地

神奈川県藤沢市鵠沼石上1-2-16

居住契約の権利形態

普通賃貸借契約

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2021年6月8日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店  
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)

## シニア向け賃貸マンション

# ヘーベルVillage藤沢～ビレッジ湘南藤沢～

### 保険

### 条件

年齢	原則60歳以上の方
入居条件	自立、要支援、要介護1～2
保証人	必要(保証会社利用可)

### 相談員から見たこちらの施設

「暮らしてみたいくなる住まい!」「暮らし続けたいくなる安心!」旭化成ホームズ(株)施工のシニア向け安心賃貸住宅です。お部屋は2LDK、約60㎡～、家の中を動く!しっかり食べる!をしやすい居室。徒歩圏内の駅周辺にはデパートやスーパーマーケット、コンビニエンスストア、金融機関等、生活に便利な立地です。もしもの時には、24時間365日警備会社のガードマンが駆けつけます。また”将来”健康状態などが変わり助けが必要になった時には、最適なサービスを追加できる仕組みを備えています。ぜひ一度ご見学はいかがでしょうか。いつでもご連絡をお待ちしております。

### 建物

総居室・戸数	7戸	定員	1～2名(各居室)
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	235.96㎡	延べ床面積	548.93㎡
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置室内バリアフリー、エアコン、コート掛け、浴室乾燥暖房機能、自動火災報知機、ペランダ物干しフック・室内物干しフック・録画機能付テレビドアホン		
主な共用設備	エレベーター、風除室、メールボックス屋外のバリアフリー、オートロック、共用コミュニティスペース・AED		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

📞 0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)