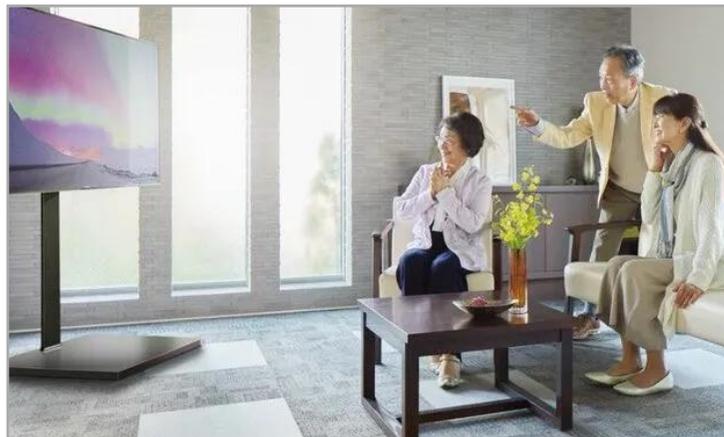


シニア向け賃貸マンション

## ヘーベルVillage辻堂新町 ~ 百花言の葉 ~



【ヘーベルVillage辻堂新町】茶話会・定期イベントなどの交流の場「コミュニティラウンジ」

都市機能と自然が同居する街、湘南。安心・快適な暮らしをサポートする設備やサービスが充実。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	—		
月額支払い型プラン	入居時費用	52.84 ~ 63.55万円	
	月額利用料	12.2 ~ 14.5万円	

所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1-7-2
居住契約の権利形態	普通賃貸借契約
利用料支払い方式	月払い方式
開設年月日	2019年10月19日

駅まで徒歩10分以内	風呂付き居室	キッチン付き居室
広い居室	ネット利用可	

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店  
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階 (小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休 (元旦を除く)

## シニア向け賃貸マンション

# へーベルVillage辻堂新町～百花言の葉～

### 保険

### 条件

年齢	原則60歳以上の方
入居条件	自立、要支援、要介護1～2
保証人	必要(保証会社利用可)

### 相談員から見たこちらの施設

建物は旭化成ホームズ株式会社が施工。地震に強い！火事に強い！夏涼しく冬温かい！安心の暮らしを支える、地上3階建ての建物です。徒歩圏内にショッピングモールやスーパーマーケット、コンビニエンスストア、医療機関等があり生活に便利です。徒歩8分程の辻堂駅からは横浜駅へ22分、東京駅へ45分。細部にまで暮らしやすさにこだわった安心・快適な居住空間で、お出かけしたくなる住まいです。お問合せをお待ちしております。

### 建物

総居室・戸数	14戸(全室個室)	定員	1～2名(各居室)
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	457.35㎡(138.34坪)	延べ床面積	800.20㎡(242.06坪)
主な居室設備	浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、相談インターホン、緊急ボタン通報装置室内バリアフリー、浴室乾燥機、電動シャッター、エアコン、コート掛け、自動火災報知機、ペランダ物干しフック、室内物干しフック、録画機能付テレビドアホン		
主な共用設備	エレベーター、風除室、メールボックス屋外のバリアフリー、コミュニティスペース、車寄せ、オートロック、AED		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)