

シニア向け賃貸マンション

## ヘーベルVillage湘南台『メゾンやませみ』



【ヘーベルVillage湘南台】外観

駅まで徒歩10分以内

風呂付き居室

キッチン付き居室

広い居室

自然豊かで活気ある明るい雰囲気のある街、湘南台。安心と快適な暮らしをサポートする設備やサービスが充実。

自立

要支援

要介護

認知症

入居金型プラン

—

月額支払い型プラン

入居時費用

49.27 ~ 64.06万円

月額利用料

10.9 ~ 13.8万円

所在地

神奈川県藤沢市円行2-23-2

居住契約の権利形態

普通賃貸借契約

利用料支払い方式

月払い方式

開設年月日

2018年2月28日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1

小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

☎ 0120-61-6186

受付 / 9:00 ~ 20:00  
年中無休(元旦を除く)

## シニア向け賃貸マンション

# ヘーベルVillage湘南台『メゾンやませみ』

### 保険

### 条件

|      |               |
|------|---------------|
| 年齢   | 原則60歳以上の方     |
| 入居条件 | 自立、要支援、要介護1～2 |
| 保証人  | 必要(保証会社利用可)   |

### 相談員から見たこちらの施設

「外出・交流を楽しむ」「家の中を動く」しっかり食べる」ことに配慮した住環境です。オール電化のキッチンと暖房付きの浴室をすべてのお部屋にご用意し、必要なところに手すりも設置してあります。徒歩圏内にスーパーマーケットやコンビニエンスストア、飲食店、公園などもあり、暮らしやすい環境です。大学が近くにある為、学生を見かけることも多く活気ある街です。

### 建物

|         |   |         |           |
|---------|---|---------|-----------|
| 総居室・戸数  | 8戸(全室個室)  | 定員      | 1～2名(各居室) |
| 土地の所有形態 | 事業主体非所有   | 建物の所有形態 | 事業主体非所有   |
| 敷地面積    | 667.59㎡   | 延べ床面積   | 512.72㎡   |
| 主な居室設備  | 浴室、追い炊き、キッチン、床暖房、収納、バルコニー、洗濯機置き場、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置バリアフリー仕様(居室内段差なし・手すり等)、IHクッキングヒーター、浴室乾燥暖房機、床暖房(1階住戸のみ)、CATV+BS対応、電動シャッター、コート掛け、エアコン、コート掛け、... |         |           |
| 主な共用設備  | エレベーター、駐車場、敷地内駐車場、メールボックスエントランス自動ドア、敷地内ごみ置き場(ストッカー付き)、駐車場(別途契約)、オートロック、共用コミュニティスペース・AED   |         |           |

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
藤沢小田急湘南ゲート店

251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1  
小田急湘南ゲート5階(小田急百貨店ふじさわ)

📞 0120-61-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休(元旦を除く)