介護付有料老人ホーム

グランフォレスト田園調布

施設外観

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	食事が魅力	高級・プレミアム
新規オープン	看取り対応可	レクが充実
日中看護師配置	24時間介護職員配置	ショートステイ可

2023年10月1日オープン！！
住友林業が手掛けた、木のぬくもりあふれた我が家のような空間です！

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	882～3,528万円
	月額利用料	24.31～24.31万円
月額支払い型プラン	入居時費用	100～100万円
	月額利用料	48.81～48.81万円

所在地	東京都大田区田園調布本町40-23
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2023年10月1日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム

グランフォレスト田園調布

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1371113547

条件	
年齢	原則として65歳以上で自立・日常生活で支援・介護を必要とされる方
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	入居者は、身元引受人を定めるものとします。ただし、身元引受人を定めることができない相当の理由が認められる場合はこの限りではありません。身元引受人は本契約に基づく入居者の事業者に対する債務について、入居者と連帯して履行の責を負うとともに、事業者と協議し、必要な場合は入居者 の身柄を引き取るものとします。身元引受人は、入居者が死亡した場合の遺体及び遺留金品の引き取りを行います。

相談員から見たこちらの施設

住友林業の「家造り」の経験とスミリンフィルケアの「介護」の経験を結集させたホームになっています。外観・内観共に細部までこだわっており、「我が家にいるような空間」として温かさを感じられます。

建物			
総居室・戸数	78室 (全室個室)	定員	78名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1,993,42㎡	延べ床面積	3,797,06㎡
主な居室設備	収納、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、共用浴室、屋上ロビー、ファミリールーム、カフェコーナー		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）