

住宅型有料老人ホーム

## 南与野ガーデン



【住宅型有料老人ホーム南与野ガーデンの外観】

|          |            |            |
|----------|------------|------------|
| 口コミ・評判あり | 駅まで徒歩10分以内 | 24時間スタッフ配置 |
| 看取り対応可   | 24時間看護師配置  | 家具付き居室     |
| 機械浴      | 理美容サービス    | 喫煙相談可      |

### 【2023年12月開設】

南与野ガーデンは、埼玉県さいたま市中央区にある住宅型有料老人ホーム  
最寄り駅「南与野駅」から徒歩8分  
ALSなど難病専門医と連携/医療・看護の連携で24時間緩和ケアが可能  
1名様用居室(15.12㎡)/エアコン、TV、椅子、ナースコール、収納

|    |     |            |     |
|----|-----|------------|-----|
| 自立 | 要支援 | <b>要介護</b> | 認知症 |
|----|-----|------------|-----|

|           |       |         |  |
|-----------|-------|---------|--|
| 入居金型プラン   | —     |         |  |
| 月額支払い型プラン | 入居時費用 | 5~5万円   |  |
|           | 月額利用料 | 11~11万円 |  |

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| 所在地       | 埼玉県さいたま市中央区鈴谷5-9-28 |
| 居住契約の権利形態 | 建物賃貸借方式             |
| 利用料支払い方式  | 月払い方式               |
| 開設年月日     | 2023年12月1日          |

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

そごう大宮店

330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2  
そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

 0120-74-6186

受付 / 9:00~20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 住宅型有料老人ホーム

# 南与野ガーデン

### 保険

### 条件

年齢 契約締結時に原則満65歳以上の方

入居条件 要介護3～5、認知症相談可

保証人 有

### 相談員から見たこちらの施設

南与野ガーデンは、24時間看護&介護サービスを併設し、常時医療処置が必要な方を対象とした住宅型有料老人ホームです。365日往診可能な訪問診療医はもちろん、難病専門医や地域の医療機関と連携した安心をご提供いたします。夜間も医療行為が必要で多くの有料老人ホームではご対応が難しいですが、こちらのホームでは最期まで安心して過ごしいただける環境が整っています。末期がん緩和ケアや褥瘡ステージ以上の処置、ALS・パーキンソン病対応、喀痰吸引24時間対応、経管栄養（経鼻可）対応が可能です。

### 建物

|         |   |         |                        |
|---------|---|---------|------------------------|
| 総居室・戸数  | 103室(全室個室)  | 定員      | 103名                   |
| 土地の所有形態 | 事業主体非所有   | 建物の所有形態 | 事業主体非所有                |
| 敷地面積    | 1840.21 m <sup>2</sup>  | 延べ床面積   | 3151.16 m <sup>2</sup> |
| 主な居室設備  | エアコン、TV、カーテン、椅子、ナースコール、フローリング、収納、照明器具、地上波アンテナ、避難設備、防災設備                           |         |                        |
| 主な共用設備  | ダイニングルーム、ラウンジ、玄関ホール、モニターカメラ、介護浴室、個人用浴室、車椅子用トイレ、共用トイレ、自販機、駐車場、駐輪場、バイク置き場、避難設備、防災設備 |         |                        |

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
そごう大宮店

330-9530埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-6-2  
そごう大宮店10階（大宮駅徒歩1分）

☎ 0120-74-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休（年末年始を除く）