

介護付有料老人ホーム

# ウェルケアテラス谷津



【ウェルケアテラス谷津】外観

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	看取り対応可	24時間看護師配置
24時間介護職員配置	体験入居可	機械浴

京成本線谷津駅前  
街並みに、海の風が吹く。安心して快適な暮らしがはじまります。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	610～820万円 26.3～26.3万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	91.8～1,570万円 19～38.7万円	

所在地	千葉県習志野市谷津4-7-34
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2013年10月01日

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
錦糸町マルイ店  
130-0022東京都墨田区江東橋3丁目9-10  
錦糸町マルイ1階

☎ 0120-67-6186

受付 / 9:00-20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# ウェルケアテラス谷津

保険	
介護保険	千葉県指定特定施設入居者生活介護

条件	
年齢	原則として満65歳以上、入居時自立、要支援、要介護
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

### 相談員から見たこちらの施設

ウェルケアテラス谷津は京成谷津駅から徒歩1分という好立地、目の前には谷津保険病院があり、もしもの時も安心です。また、看護師が24時間配置されているので医療ニーズにも対応しています。

建物			
総居室・戸数	60室(全室個室)	定員	60名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	1685.34m <sup>2</sup>	延べ床面積	2766.55m <sup>2</sup>
主な居室設備	照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレナースコール、介護用電動ベット、クローゼット、温水清浄機能付トイレ、冷暖房設備、テレビ配線、電話配線、車椅子対応洗面化粧台		
主な共用設備	エレベーター、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、共用浴室食堂兼機能訓練室、多目的室、リビングダイニング(2・3階)、車椅子対応リフト付浴室、個人浴室、健康管理室、相談室他		

### アクセス



 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
錦糸町マルイ店

130-0022東京都墨田区江東橋3丁目9-10  
錦糸町マルイ1階

☎ 0120-67-6186

受付 / 9:00-20:00  
年中無休(年末年始を除く)