介護付有料老人ホーム

サクラビア成城

【サクラビア成城の外観】 都内にありながら豊かな緑を保ちつづける街、東京都世田谷区『成城』。あたりには桜並木、銀杏並木がつづき、四季折々の表情に彩りを添えてくれます。

口コミ・評判あり	職員体制1.5：1以上	入居者の駐車場
24時間スタッフ配置	高級・プレミアム	2人部屋
ペット相談可	日中看護師配置	クリニック併設
デイサービス併設	キッチン付き居室	食事の予約が不要

セコムと森ビルが運営する60歳からの医療介護付シニアレジデンスです。
充実した施設と手厚いスタッフがそろった最上級のサービスをご利用頂けます。
最上階にあるスカイラウンジからの富士山はとてもきれいで格別の眺めです。
共用設備も充実しており、遠藤波津子美容室も入っているので外に行くことなく髪をセットすることもできます。とても腕が良いので美容室の予約は常に争奪戦との事です。
レストランでは、その方に合った味加減やお湯加減をスタッフが全て熟知しているので…

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	11,910～27,670万円
	月額利用料	24.79～40.8万円
月額支払い型プラン	ー	

所在地	東京都世田谷区成城8-22-1
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	一時金方式
開設年月日	1988年12月10日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00～19：00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム

サクラビア成城

保険	
介護保険	特定施設入居者生活介護

条件	
年齢	原則として、満70歳以上の方
入居条件	自立

相談員から見たこちらの施設

セコムと森ビルが運営している有料老人ホームです。「サクラビア成城」は、一流ホテルのようなお住まいで医師が２４時間常駐、介護の状態になっても住み替えの必要がなく生涯にわたりお住まい頂けるお住まいになります。
６０歳からご入居頂けます。居室のタイプは50.89㎡から147.44㎡まで15タイプ。
建物内には、有名な名画や彫刻もあり・・一流ホテルに引けをとらない豪華な設備になります。
何よりの大きな魅力はご入居者様のご意向に沿っきめた細やかなサービス。 銀行員の方も随時来て下さるので、銀行に行かなくても建物内で銀行の処理が全て完結できるのも大きな魅力です。
送迎バス時刻も随時運行しております。 タクシーを利用される方もいらっしゃいますが、随時バスも出ておりますのでどこに行くにも便利です。

建物			
総居室・戸数	150室	定員	200名
土地の所有形態	事業主体所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	約9,972㎡（3,016坪）	延べ床面積	約延22,403㎡（6,776坪）
主な居室設備	キッチン、床暖房浴室、化粧室、テラス、ウォークインクローゼット、電子レンジ、冷蔵庫、冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、ウォシュレット、カーテン一式、天井埋込型エアコン、ナースコール、生活リズムセンサー		
主な共用設備	エレベーター、駐車場、フロント、ゲストルーム、メールボックスレストラン、寿司カウンター、サロン、ゲストルーム、図書室、アトリエ、シアタールーム、陶芸工作室、囲碁室、麻雀室、ビリヤードルーム、大ホール、和室、美容室、理容室、ショップ、トレーニングルーム、スカイラウンジ、介護居室、デイルーム、リハビリル…		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
世田谷二子玉川ライズ店
158-0094東京都世田谷区玉川1-15-6
二子玉川ライズタワー&レジデンス
プラザモール202号（二子玉川駅徒歩5分）

0120-03-6186
受付／9：00〜19：00
年中無休（年末年始を除く）