

介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）

チャームプレミア御殿山参番館



東京の南の玄関口ともいわれる品川、風格を纏う御殿山に位置しています
旧セルビア大使館跡地で伝統と先進性が交わる豊かな時間をお過ごしいただけます

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	1,980～2,580万円 24.81～34.81万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	- 67.81～67.81万円	

所在地	東京都品川区北品川4-7-24
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	2023年2月1日

【チャームプレミア御殿山参番館】外観（正面）

口コミ・評判あり	職員体制2.5：1以上	リハビリ
駅まで徒歩10分以内	食事が魅力	高級・プレミアム
入居一時金0円	看取り対応可	レクが充実
24時間看護師配置	24時間介護職員配置	体験入居可

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

 老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室

高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室

日本橋高島屋S.C.店

103-6190東京都中央区日本橋 2-5-1
日本橋高島屋S.C. 新館4F

☎ 0120-28-6186

受付 / 9:00-20:00
年中無休（年末年始を除く）

介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）

チャームプレミア御殿山参番館

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1370905323号
条件	
年齢	原則として65歳以上の方（40歳以上の2号被保険者で特定疾病の認定者の方も可）
入居条件	自立、要支援、要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可
保証人	備考参照

相談員から見たこちらの施設

チャームプレミア御殿山参番館には、介護スタッフだけでなく看護スタッフも24時間常駐し、夜間も入居様をサポートいたします。ホーム内では、フラワーアレンジメントや作業レク、ポッチャなどの日常のレクリエーションの他、コンサートやカフェ、訪問販売などのイベントも盛んに開催されています。

建物			
総居室・戸数	60室(全室個室)	定員	60名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体非所有
敷地面積	989.75㎡	延べ床面積	2,850.41㎡
主な居室設備	収納、バルコニー、引き戸式ドア（玄関）、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、風除室、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、サークル室、敷地内駐車場、ゲストルーム、屋上、駐車場		

アクセス



 **老人ホーム紹介センター**
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [20-0003]

ロイヤル介護 入居相談室
日本橋高島屋S.C.店
103-6190東京都中央区日本橋 2-5-1
日本橋高島屋S.C. 新館4F

📞 0120-28-6186

受付 / 9:00-20:00
年中無休（年末年始を除く）