

## 介護付有料老人ホーム

# はなことば大田中央



【はなことば大田中央の外観】落ち着いたモダンな雰囲気の佇まいです。

口コミ・評判あり	24時間スタッフ配置	食事が魅力
看取り対応可	レクが充実	日中看護師配置
24時間介護職員配置	体験入居可	機械浴
理美容サービス	飲酒相談可	カラオケ

記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。

入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合がございます。まずは、ご相談ください。

【はなことば大田中央】は、京浜急行「大森町」駅から徒歩約15分に立地する2022年10月1日オープンの新しいホームです。「笑顔あふれる第二の家」をテーマとして、入居者様お一人おひとりが歩んでこられた人生や想いを尊重し、楽しみや喜びを感じながらいつも笑顔でいられるようなホームを目指しています。

自立	要支援	要介護	認知症
入居金型プラン	入居時費用 月額利用料	236.3～555万円 20.16～21.16万円	
月額支払い型プラン	入居時費用 月額利用料	30～30万円 25.16～26.16万円	

所在地	東京都大田区中央8-40-5
居住契約の権利形態	建物賃貸借方式
利用料支払い方式	選択方式
開設年月日	令和4年10月1日

 老人ホーム紹介センター  
ロイヤル介護 入居相談室  
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室  
川崎アゼリア店  
210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア（川崎駅徒歩2分）

☎ 0800-555-6186

受付 / 9:00～20:00  
年中無休（年末年始を除く）

## 介護付有料老人ホーム

# はなことば大田中央

保険	
介護保険	東京都指定特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号	第1371113364号

条件	
年齢	概ね60歳以上
入居条件	要介護1～2、要介護3～5、認知症相談可

職員体制	直接処遇職員の割合 / 3 : 1以上 (要介護者3名に対して介護・看護職員を1名配置 : 常勤換算40時間 / 週)
------	---

### 相談員から見たこちらの施設

「和」のエッセンスを活かした温かみのある心地よい住空間となっております。全居室見守りセンサーを導入しており、介護スタッフに加えてセンサーによる見守りもプラスされていますので安心感がございます。すぐそばに線路があり電車がよく通りますが、居室内の窓は二重サッシを使用し防音効果がありますので、ほとんど音も気になりません。ご安心ください。

建物			
総居室・戸数	75室(全室個室)	定員	75名
土地の所有形態	事業主体非所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	762.74m <sup>2</sup>	延べ床面積	2335.5m <sup>2</sup>
主な居室設備	収納、引き戸式ドア(玄関)、照明器具、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置介護用電動ベッド、寝具、冷暖房、クローゼット、トイレ(全居室完備、洗浄機付)、温水器付洗面所、照明、見守りセンサー、消防設備(自動火災報知設備、スプリンクラー)、テレビ回線、ナースコール(2か所/トイレ・ベッ...		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、駐車場、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室エントランス、ダイニング、厨房、浴室(個浴2・機械浴槽1)、トイレ、洗面設備、健康管理室、リビング、事務室、洗濯室、汚物処理室、エレベーター2基、スプリンクラー、火災通報装置、面談室、理美容室、ファミリーダイニ...		

### アクセス



高齢者向け住まい紹介事業者届出番号 [ 20-0003 ]

ロイヤル介護 入居相談室

川崎アゼリア店

210-0007神奈川県川崎市川崎区駅前本町26番地2-4017  
川崎アゼリア(川崎駅徒歩2分)

☎ 0800-555-6186

受付 / 9 : 00 ~ 20 : 00  
年中無休(年末年始を除く)