住宅型有料老人ホーム

藤沢エデンの園一番館

【藤沢エデンの園一番館】 外観

口コミ・評判あり	入居者の駐車場	24時間スタッフ配置
食事が魅力	高級・プレミアム	2人部屋
看取り対応可	ペット相談可	クリニック併設
デイサービス併設	風呂付き居室	キッチン付き居室

藤沢市の西部に位置する“湘南ライフタウン”は、緑あふれる空間と
毎日の生活のための利便性が共存しています。
周囲には公園が広がり、散策やバードウォッチング等にも最適です。
より豊かな暮らしをサポートする市民センターや保健医療センター、
さらには図書館やショッピングセンターも充実。
巡りゆく四季を感じながら、豊かな生活を送る
ことができる恵まれた住環境をご堪能ください。

自立	要支援	要介護	認知症

入居金型プラン	入居時費用	224～5,860万円
	月額利用料	13.8～24.8万円
月額支払い型プラン	入居時費用	76.5～161.9万円
	月額利用料	29.7～58万円

所在地	神奈川県藤沢市大庭5526-2
居住契約の権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	
開設年月日	2011年4月1日

※記載情報・料金は、2023年10月現在のものです。
※入居受入れの可否については、ご入居者様、ご家族様、主治医等とご相談させていただきます。ホームの状況やご本人様の心身の状態等によっては、入居のお受け入れや継続的なサービス提供ができない場合もございます。まずは、ご相談ください。

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
藤沢小田急湘南ゲート店
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1
小田急湘南ゲート5階 (小田急百貨店ふじさわ)

0120-61-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（元旦を除く）

住宅型有料老人ホーム

藤沢エデンの園一番館

保険

条件

年齢	■2024年3月31日までに入居の場合 ◎1人入居の場合 入居契約時の年齢が満60歳以上の方 ◎2人入居の場合 ご夫婦の場合 ご夫婦で入居の場合は、どちらかの入居契約時の年齢が満60歳以上で、もう一方が満50歳以上であること。 ご夫婦以外の場合 ご夫婦以外の2人入居の場合は、3親等以内の血族または1親等の姻族で、2人とも入居契約時の年齢が満60歳以上であること（3人以上の入居は認められません）。
入居条件	自立

相談員から見たこちらの施設

藤沢エデンの園は湘南ライフタウンの中心街区に位置しています。周囲には緑あふれる公園、医療機関、図書館や公共施設、ドラッグストアがあり生活しやすい環境が整っております。最寄りの辻堂駅は、開発が進みショッピングセンターなどの生活利便施設が充実。健やかな自然環境と恵まれた住環境を同時に堪能できます。介護専用の隣接弐番館への移り住みが可能なところも、安心な体制といえます。

建物

総居室・戸数	209室 (全室個室)	定員	418名
土地の所有形態	事業主体所有	建物の所有形態	事業主体所有
敷地面積	17,000.02㎡	延べ床面積	28,132.41㎡(内有料老人ホーム17,395.35㎡)
主な居室設備	浴室、キッチン、床暖房、化粧洗面台、温水洗浄機能付きトイレ、緊急ボタン通報装置生活リズムセンサー、防災装備、シングルレバー混合水栓、給湯設備（電気温水器）、インターホン、浴室暖房乾燥機		
主な共用設備	エレベーター、リビングルーム、共用トイレ、食堂ラウンジ、フロント、共用浴室、談話室、敷地内駐車場、トランクルームエントランス、医務室（健康管理室）、大浴場、多目的ホール、クラブ室、パーティールーム、多目的室、会議室 他		

アクセス

老人ホーム紹介センター
ロイヤル介護 入居相談室
高齢者向け住まい 紹介事業者届出番号［20-0003］

ロイヤル介護 入居相談室
藤沢小田急湘南ゲート店
251-0055神奈川県藤沢市南藤沢21-1
小田急湘南ゲート5階 (小田急百貨店ふじさわ)

0120-61-6186
受付／9：00～20：00
年中無休（元旦を除く）