

# ご入居のご案内



特別養護老人ホーム  
**みさき苑**

社会福祉法人 美光会

特別養護老人ホーム **みさき苑**

〒336-0967

埼玉県さいたま市緑区美園2-16-1

TEL : 048-767-5000

FAX : 048-767-5001

Email : [info@bikokai.com](mailto:info@bikokai.com)

HP : <https://www.bikokai.com>

# ご入居の手順

まずは、  
お問い合わせ下さい

TEL 048-767-5000  
受付時間: 午前9時~午後6時まで

入居申請

ご入居を希望される方は、  
以下の必要事項を記入して提出してください。

申込受付

- 1. 入居申込書
- 2. 介護保険被保険者証の写し(コピー)
- 3. 介護保険負担割合証の写し(コピー)
- 4. 介護保険負担限度額認定証の写し(コピー)
- 5. 居宅サービスご利用の方は、サービス利用票(写)

※入居申込書はみさき苑に来訪、または郵送にてお渡しいたします。

訪問調査

専門スタッフが、ご自宅や病院等にお伺いし、  
ご本人様のお身体の状況などの確認させていただきます。

入居判定

書類審査、訪問調査、面接の結果をもとに入居検討会議にて入居の  
判定を行います。さいたま市の入居指針に沿って、優先順位

入居決定

入居日を決定し、入居までの準備をしていただきます。  
また満床時は待機となります。

※ 申込書の記入方法、またはご入居に関して、ご不明な点がございましたら  
お気軽にお問い合わせください。



● 1 割負担

さいたま市地域加算(3級地) 1単位=10.68円

介護度	介護サービス費	利用者負担段階	食費	居住費	合計(介護サービス費+食費+居住費)	
	1日		1日	1日	1日あたり	30日あたり
要介護1 (652単位)	697 円	第2段階	390 円	820 円	1,907 円	57,210 円
		第3段階①	650 円	1,310 円	2,657 円	79,710 円
		第3段階②	1,360 円	1,310 円	3,367 円	101,010 円
		第4段階	1,800 円	3,000 円	5,497 円	164,910 円
要介護2 (720単位)	769 円	第2段階	390 円	820 円	1,979 円	59,370 円
		第3段階①	650 円	1,310 円	2,729 円	81,870 円
		第3段階②	1,360 円	1,310 円	3,439 円	103,170 円
		第4段階	1,800 円	3,000 円	5,569 円	167,070 円
要介護3 (793単位)	847 円	第2段階	390 円	820 円	2,057 円	61,710 円
		第3段階①	650 円	1,310 円	2,807 円	84,210 円
		第3段階②	1,360 円	1,310 円	3,517 円	105,510 円
		第4段階	1,800 円	3,000 円	5,647 円	169,410 円
要介護4 (862単位)	921 円	第2段階	390 円	820 円	2,131 円	63,930 円
		第3段階①	650 円	1,310 円	2,881 円	86,430 円
		第3段階②	1,360 円	1,310 円	3,591 円	107,730 円
		第4段階	1,800 円	3,000 円	5,721 円	171,630 円
要介護5 (929単位)	993 円	第2段階	390 円	820 円	2,203 円	66,090 円
		第3段階①	650 円	1,310 円	2,953 円	88,590 円
		第3段階②	1,360 円	1,310 円	3,663 円	109,890 円
		第4段階	1,800 円	3,000 円	5,793 円	173,790 円

● 2 割負担

さいたま市地域加算(3級地) 1単位=10.68円

介護度	介護サービス費	利用者負担段階	食費	居住費	合計(介護サービス費+食費+居住費)	
	1日		1日	1日	1日あたり	30日あたり
要介護1	1,393 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,193 円	185,790 円
要介護2	1,538 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,338 円	190,140 円
要介護3	1,694 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,494 円	194,820 円
要介護4	1,842 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,642 円	199,260 円
要介護5	1,985 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,785 円	203,550 円

● 3 割負担

さいたま市地域加算(3級地) 1単位=10.68円

介護度	介護サービス費	利用者負担段階	食費	居住費	合計(介護サービス費+食費+居住費)	
	1日		1日	1日	1日あたり	30日あたり
要介護1	2,089 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	6,889 円	206,670 円
要介護2	2,307 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	7,107 円	213,210 円
要介護3	2,541 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	7,341 円	220,230 円
要介護4	2,762 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	7,562 円	226,860 円
要介護5	2,977 円	第4段階	1,800 円	3,000 円	7,777 円	233,310 円

【利用者負担段階について】

利用者負担第2段階の方	世帯全員が市民税非課税で前年度の合計所得金額と課税年金収入額の合計が80万円以下の方等
利用者負担第3①段階の方	世帯全員が市民税非課税で前年度の合計所得金額と課税年金収入額の合計が80万円を超え120万円以下の方
利用者負担第3②段階の方	世帯全員が市民税非課税で前年度の合計所得金額と課税年金収入額の合計が120万円を超える方
利用者負担第4段階の方	第2段階、第3段階①、第3段階②に該当しない方

【みさき苑で算定している加算について】

加算項目	単位数
初期加算 *条件該當時のみ	30単位/日
安全対策体制加算	20単位/日
看護体制加算(Ⅰ)口	4単位/日
夜勤職員配置加算(Ⅱ)口	18単位/日
個別機能訓練加算(Ⅰ)	12単位/日
入院又は外泊加算 *条件該當時のみ	246単位/日
療養食加算 *該当の方のみ	6単位/回
口腔衛生管理加算(Ⅰ)	90単位/月
看取り介護加算(Ⅰ) *死亡日	1,280単位/日
看取り介護加算(Ⅰ) *死亡日の前日及び前々日	680単位/日
看取り介護加算(Ⅰ) *死亡日以前4日以上30日以下	144単位/日
看取り介護加算(Ⅰ) *死亡日31日～45日以前	72単位/日
科学的介護推進体制加算(Ⅰ)	40単位/月
サービス提供体制強化加算Ⅱ	6単位/日
介護職員処遇改善加算(Ⅰ)	8.3%
特定処遇改善加算(Ⅱ)	2.3%
介護職員等ベースアップ等支援加算	1.6%
その他法令に定める加算	

【その他の費用】

<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 医療費、薬代、薬処方における検査代、健康管理費（予防接種等） 等</li> <li>・ 理美容代、教養娯楽費、個々の日用品費</li> <li>・ 特別な食事の費用</li> <li>・ その他、個々にかかった費用は実費となります。</li> </ul>
--

※利用料には加算とその他の費用は含まれておりません。

※施設の体制が整い次第、新たな加算を算定させていただく場合があります。

※介護保険法改正時には金額を変更する場合があります。

## 【サービス費の利用負担割合】

要支援・要介護の認定を受けている方は、お住いの市区町村より、利用者負担の割合（1割・2割・3割）を記載した「介護保険負担割合証」が送られてきますので施設のご利用時にご提示下さい。

### <負担割合の判定>

※下記は目安となりますので詳しくは市区町村へお問い合わせください。

判定基準	負担割合
・下記以外の方	1割
・65歳以上で、本人の合計所得金額が160万円以上220万円未満の方 ・年金収入+その他の合計所得金額の合計額が単身世帯で280万円以上、 または2人以上世帯で346万円以上	2割
・65歳以上で、本人の合計所得金額が220万円以上 ・年金収入+その他の合計所得金額の合計額が単身世帯で340万円以上、 または2人以上世帯で463万円以上	3割

## 【高額介護サービス費】

特養に入居し、毎月かかる介護サービス費は、1割・2割・3割を自己負担額としてお支払いいただきますが、世帯の合計額が所得に応じて分けられた区分毎としてお支払いいただきますが、世帯の合計額が所得に応じて分けられた区分毎の上限を超えたとき、超えた分が介護保険から支給されるのが高額介護サービス費となります。

尚、お住いの市区町村への申請によって支給されます。

### <対象者と上限額>

対象者	上限額
生活保護を受給している方等	15,000円
世帯の全員が市民税非課税で、 前年度の合計所得金額と公的年金収入額の合計が年間80万円以下の方	24,600円（世帯） 15,000円（個人）
世帯の全員が市民税非課税で、 前年度の合計所得金額と公的年金収入額の合計が年間80万円以上の方	24,600円（世帯）
世帯のどなたかが市民税を課税されている方	44,000円（世帯）
現役並み所得者に相当する方がいる世帯の方	44,000円（世帯）

## 施設周辺の環境



### 美園北小学校

施設の目の前には、美園北小学校があります。  
校庭から聞こえてくる小学生の声に、  
毎日元気をもらえます。



### あけみ保育園

施設の隣には、あけみ保育園があります。  
イベントごとに可愛い園児との交流  
も考えていますので、ぜひ楽しみにして  
てください。



### 埼玉スタジアム2002

施設の横には、埼玉スタジアムがあります。  
スタジアムの周りには公園もあり、  
お散歩コースには最適です。季節の風  
を感じながら、スタッフと一緒に散歩  
を楽しみましょう。



# みさき苑 施設サービスのご紹介

## 【 特別養護老人ホームみさき苑はどんなところ？ 】

### < 対象 >

原則、要介護3以上と認定された方で、在宅で介護を受けることが困難な方。  
要介護1または2の方は、一定の要件に該当する場合は申し込むことができます。



### < 特徴 >

特別養護老人ホームは、お客様に対して365日24時間体制で介護をすることで、お客様・ご家族が安心して生活することができるよう態勢を整えています。

その中でも当施設は、全室個室のユニット型の施設となっており、お客様に対しきめ細やかなケアを行ってまいります。

## 【 ユニットケアとは？ 】

ユニットケアとは、自宅に近い居住環境で、お客様一人ひとりの個性や生活リズムに合わせて、ご本人主体の日常生活を営めるように介護を行います。

また、ユニット型の施設には、プライバシーを確保するための個室と、他者との交流を持つことができる共同生活室や談話室、地域交流スペースがあります。

そして、お客様10人を一つのユニットとし、そこに介護スタッフを固定配置することで、お客様となじみの関係をつくり、一人ひとりに合った介護を行います。

## 【 どんなことをやってくれるの？ ① 】

### < レクリエーション・イベント >

各ユニットごとに、日々の生活に楽しみを感じていただけるよう、お客様の意向を確認させていただきながら、レクやイベント等を計画的に企画・実施します。

また、地域の方にも参加いただけるよう施設全体で納涼祭等も企画・実施します。

そのほか、お客様個々の意向に沿った活動ができるよう、クラブ・サークル活動（カラオケ・園芸・書道・料理等）も行っています。

### 【年間行事計画】

- 4月 外出（お花見）、開設記念イベント
- 5月 端午の節句・菖蒲湯
- 6月 外出（葛飾菖蒲まつり）
- 7月 七夕
- 8月 納涼祭（施設行事）
- 9月 敬老会
- 10月 作品展・バザー
- 11月 外出（紅葉狩り）
- 12月 クリスマス会・柚子湯
- 1月 新年会・初詣
- 2月 節分
- 3月 ひな祭り

春  
夏  
秋  
冬

### < 食事 >

管理栄養士がお一人おひとりの栄養状態を確認させていただき、その方に合った栄養バランスを考慮したお食事を提供します。  
また、お客様の嚥下状態も考慮した食形態でお出しするので、安心してお食事を楽しんでいただけます。



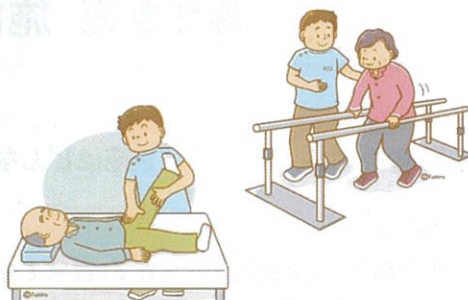
協力法人で提供している食事

## 【 いろんなことをしてくれるの?② 】

### < 機能訓練 >

お客様お一人おひとりの身体の状態に合わせたリハビリを行うことができます。

施設の機能訓練指導員が、お客様に合ったリハビリ計画を提案いたします。



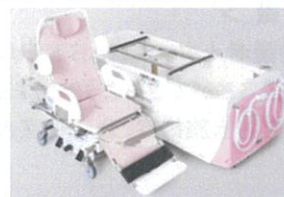
寝たまま入浴できる機械浴槽

### < 入浴 >

入浴は、週2回以上行います。

歩行が困難方でも浴槽を跨ぐことなく座って入浴できる機械浴槽や、寝たまま入浴ができる機械浴槽を取り揃えていますので、どなたでも安心・安全にご入浴いただけます。

お一人おひとりのペースに合わせてゆっくりと入浴していただけます。



座って入浴できる機械浴槽

### < 福祉用具・環境設備 >

全室個室でベッドや洗面台以外はお好きな家具や思い出の物を持ち込んでいただけます。

施設でも多数の福祉用具を取り揃えておりますが、車いすや杖、歩行器など、使い慣れた物がありましたらお持ちください。



## 【 その他のサービスは? 】

### < 理美容 >

施設内美容室にて月2回以上美容師が来訪し、お好みのヘアスタイルに応じたカット、パーマ、カラーなどを実施します。

ご希望があれば事務所へお知らせください。



### < 医療について >

内科・歯科は、施設と契約している医療機関の担当者が来訪し、施設にて健康管理・相談等していただけます。

年1回、施設と契約している医療機関が来訪し、健康診断を施設内で行います。

健診費用については、全額施設負担となります。

但し、予防接種代につきましては、実費負担となります。

緊急時や精査等必要な場合は、施設と契約している協力医療機関に受診していただけます。





## よくあるご質問 <申し込み～ご入居前について>

### Q. 特養には誰でも入れますか？

- A. 原則として、要介護3以上が認定された方が対象ですが、要介護1・2の認定を受けている方のうち、特例入所の要件に該当する方も入所の対象になる場合があります。

特例要件とは

- 1、認知症である者であって、日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが頻繁に見られる。
- 2、知的障害・精神障害を伴い、日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが頻繁に見られる。
- 3、家族等による深刻な虐待が疑われること等により、心身の安全・安心の確保が困難である。
- 4、単身世帯である、同居家族が高齢または病弱である等により、家族等による支援が期待できず、かつ、地域での介護サービスや生活支援の供給が不十分である。

この要件に該当するかどうかは、さいたま市が判定を行います。

認定申請中、変更申請中、更新申請中の方については、原則として、結果を待ってお申し込みをしていただきます。

なお、自立・要支援1・要支援2の方は、特別養護老人ホームへのお申し込みはできません。

### Q. 複数施設への申し込みは可能でしょうか？

- A. もちろん可能です。どの特養も待機待ちが多いのが現状ですので、皆様そうされています。

### Q. 当面入居する意思はないのですが、とりあえずの申し込みはできますか？

- A. 予約的なお申込みであってもお断りすることはございませんが、必要性の高い方が円滑に入居できることがやはり望ましいため、できるだけ入居の必要性が高くなったときのお申し込みをお願いしております。

### Q. 入居資格は市内在住者だけですか？市外からの申し込みはできないのでしょうか？

- A. 市外・県外を問わずに入居可能です。ただし、当施設が立地するさいたま市が定める入居指針に基づいた取り扱いとなります。審査の判断は、要介護度のみでなく、介護者の有無、在宅サービスの利用状況、さらには特別に配慮しなければならない個別の事情等を総合的に判断し、評価を行う仕組みです。

### Q. 定員になったら、新たな募集は行わないのですか？

- A. 定員になった場合でも、待機待ちの扱いでの募集は継続して行っております。ただし、待機待ちですので、入居時期の想定や直ぐの入居は難しいです。

### Q. 病気にかかっているでも入居できるのでしょうか？

- A. 特養は医療施設ではないため、高度な治療を要する場合や常時医療を必要とする疾患があるなど、介護保険で見守る許容範囲を超えるようなときは、ご入居に支障がある旨をご説明させていただく場合がございます。

### Q. 申込書はどこから入手し、どちらに提出するのでしょうか？

- A. 入居申込書が必要な方は、当施設にお問い合わせください。

また、入居判定に必要な書類等につきましても、お気軽にお問い合わせください。

みさき苑 電話番号048-767-5000

**Q. 料金は？**

**A.** 現時点では、約6万円～23万円程度です。(法改正より変動する場合があります。)

介護度や、負担割合証の割合によって金額が変わってきます。

また、負担限度額認定証をお持ちの方は、その段階によって金額が変わってきます。

上記の金額の他に、その他の費用(医療・薬代・薬処方に係る検査代・理美容・教養娯楽費・健康管理費・その他個々にかかった費用)は実費をいただきます。

なお、有料老人ホーム等とは異なり、入居一時金等はありません。

**Q. 入居申し込み中に要介護度が変化したら？**

**A.** あらかじめ、認定申請中、更新申請中である旨を職員に伝えてください。また、要介護度が決定した際は、お早めに施設にご連絡ください。

**Q. 入居決定までの流れは？**

**A.** お申し込み後、専門スタッフが訪問してお客様の現状確認をさせていただきます。その後、入居判定会議にて入居の可否を決定いたします。

ご入居に問題ない場合、入居契約を締結後、入居日を順次ご案内させていただきます。

**Q. 書類以外に申込時に必要なものは？**

**A.** 安心・安全な生活を過ごしていただくための判断材料として、診断書の提出をお願いしております。

診断書にかかる実費は、申込者負担となります。詳細は、かかりつけの医療機関にお問い合わせください。

また、書類をご提出されたすべての方が入居可能とはならない場合もございますことを、あらかじめご承知おきください。

**Q. 入居時の持ち物は？**

**A.** みさき苑は、全ユニット型個室の特養です。お一人おひとりにお部屋が用意されています。ご家族様には、ご入居される方がご自宅にいるような雰囲気づくりをお願いしております。使い慣れたタンスや調度品などをお持ちください。

**Q. 居室には何でも持ち込んでいいの？**

**A.** 消火設備の関係上、火や煙、熱の出るものはご遠慮いただいております。また、衛生関係上、冷蔵庫のお持ち込みもご遠慮願います。

**Q. 部屋には何が備えられていますか？**

**A.** ベッド類とエアコン、カーテン、洗面台が備えられています。その他のものはお持ち込みとなります。

寝具類も取り揃えてございますが、毛布やタオルケットなどはお持ち込みください。

**Q. 薬はどうしたらいいですか？**

**A.** ご入居の際に、医療機関より処方されているお薬を2週間分お持ちください。嘱託医の往診が週1回のためお願いしております。

## よくあるご質問 <入居後について>

### Q. 面会時間は？

A. 朝9時から18時の間をお願いいたします。その際、事務所の面会票をご記入ください。

### Q. 面会時は車で訪問して大丈夫？

A. 大丈夫です。ただ、駐車スペースに限りがございますので、事前にご連絡いただければ空き状況をお知らせいたします。

### Q. 外泊、外出はできますか？

A. できます。ただし、ご入所様の体調を見てご相談させていただく場合もあります。

外泊、外出のご連絡は、外出される前日までをお願いいたします。当日のご連絡になりますと、お食事をお止めすることが難しいため、食費が発生いたします。

### Q. 洗濯はどうしたらいいの？

A. 洗濯は介護サービス費に含まれておりますのでスタッフがいきます。ただし、ドライクリーニングを希望される方は実費負担となります。

### Q. 好物を持参してもいいですか？

A. お食事の摂取状況や体調に応じて判断させていただきます。お持ち込みの際は、必ず職員にご一報ください。また、衛生管理上、その日のうちに食べきれぬ量をお持ちください。

### Q. 急変時はどうなりますか？

A. 特養には十分な医療従事者や設備がございません。したがって、緊急時には救急搬送となる場合がございます。また、兆候が見られる場合は、ご家族様にご連絡を入れさせていただきます。ご家族様にご入居者様をお連れになり、医療機関に受診していただく場合がございます。

### Q. 他のご入居者の私物を壊してしまった場合は？

A. ご入居者様のなかには重度の認知症の方もおられることを、あらかじめご了承ください。

もし、壊してしまった場合には、実費をご精算いただくこととなります。

### Q. 転んだりしないように体を縛ってほしい

A. できません。身体拘束に準ずる行為は虐待として扱われ、著しく人権を損なうものとされています。みさき苑では、身体拘束は一切禁止されておりますので、ご了承ください。